

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

## 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

### LEGENDA:

#### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRAD. NEIZGR. NEURED.
- MJESOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STANOVANJE
- PRETEŽNO POSLOVNA
- PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

#### GOSPODARSKA NAMJENA

- POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA  
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisa
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

#### OSTALE POVRŠINE

- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LS - sportska luka
- SIDRIŠTE
- UREĐENA OBALA
- PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- IZGRAD. NEIZGR. NEURED.
- PROIZVODNA  
I1 - pretežno proizvodna, I2 - pretežno zanatska
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
U1 - hoteli, U2 - turistička naselja
- POSLOVNA NAMJENA  
P1 - odgajalište plovila (sua marina)  
P2 - alternativna lokacije građevina za gospodarenje otpadom
- POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LN - luka nautičkog turizma
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- POSEBNA NAMJENA
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### GRANICE

- OPĆINE
- NASELJA
- PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
- 100 m OD MORSKE OBALE
- KORIDOR PLANIRANE CESTE

#### UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznica  
Članak 22. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu  
Članak 23. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađeno građevinsko područje naselja  
Članak 24. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja  
Članak 26. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Područje zabrane nove gradnje (kontaktno područje župne crkve BDM i Sv. Nikole)  
Članak 115. stavak 3. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.

#### OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

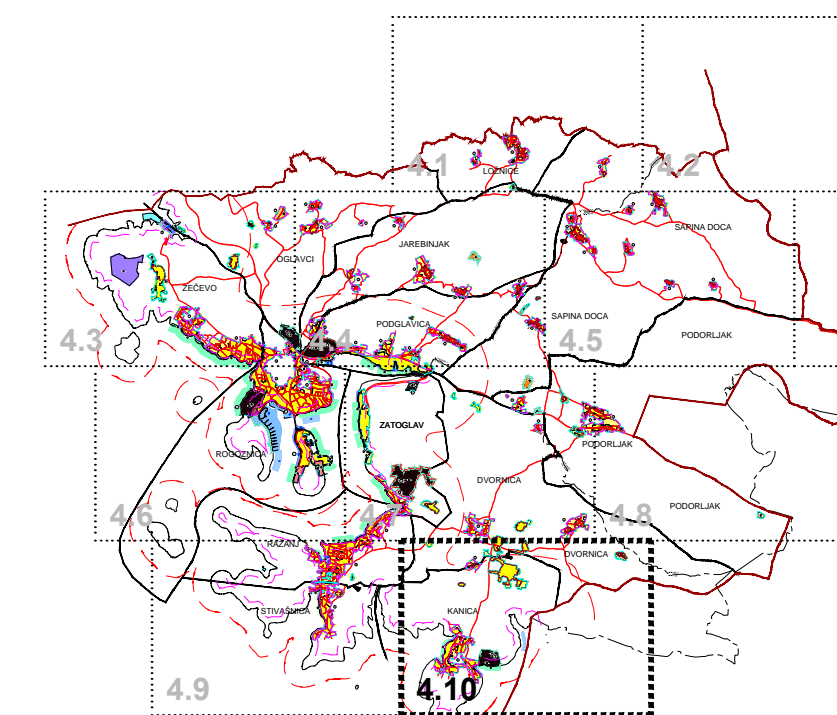
- 1. Građevinsko područje naselja Rogoznica - Kopara
- 2. Turistička zona (u naselju) - Medina
- 3. Sportska luka - Rogoznica
- 4. Proizvodna zona (zva naselja) - Ogļavci
- 5. Turistička zona (zva naselja) - Kanica
- 6. Zona društvene namjene Zatoļav

#### PODRUČJA DETALJNIJE RAZRADE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- Granica obuhvata područja detaljnije razrade
- Oznaka područja detaljnije razrade

#### PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1. Urbanistički plan uređenja poslovne zona Krućica
- 2. Urbanistički plan Turističke zone Zatoļav - Kalebova luka



Zupanje: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE	
Naziv kartografskog prikaza: GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.10	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi Prostornog plana uređenja "Šibensko kninska županija", broj: 5/08.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 03/18.
Javna rasprava (objava): "NOVA TJEĐNAC", 18.06.2010.	Javni uvid ođitan: od 28.06. do 12.07.2010.
Pon. javna rasprava (objava): "NOVA TJEĐNAC", 15.10.2010.	Javni uvid ođitan: od 20.10. do 03.11.2010.
Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 22.11.2012.	Javni uvid ođitan: od 20.11. do 03.12.2012.
Pon. javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 17.02.2013.	Javni uvid ođitan: od 25.02. do 04. 03.2013.
Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 30.12.2013.	Javni uvid ođitan: od 07.01. do 15.01.2014.
Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 12.02.2014. i 14.02.2014.	Javni uvid ođitan: od 21.01. do 08.02.2014.
1.Pon. javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 29.06.10.07.2015.	Javni uvid ođitan: od 20.07. do 27.07.2015.
2.Pon. javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 10.02.2016.	Javni uvid ođitan: od 18.02. do 29.02.2016.
Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 28.06.2017.	Javni uvid ođitan: od 07.07. do 17.07.2017.
Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐNAC", 21.06.2018.	Javni uvid ođitan: od 07.07. do 16.08.2018.
Pečlat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Ođovnomu osoba za provođenje javne rasprave:
	GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), a u svezi: članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13 i 65/17), broj suglasnosti: KLASA-350-02/18-1/113, URBOSU-531-05-18-4, Zagreb, 5.srpnja 2018.	URBOS d.o.o. Split
Pravna osoba koja je izradilo plan:	Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečlat pravne osobe koja je izradilo plan:	Ođovnomu vodiči:
	GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	Koordinator plana: dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik
Štupa tim u izradi plana:	1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
2. MAJA MADIRACA, dipl. oec.	3. Dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik.
4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad.
6. ANA PASTUŐIĆ, mag. ing. arh.	7. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.
8. MISLAV MADIRACA, stud. oec.	9.
Pečlat predstavničkog tijela:	Prođjednica predstavničkog tijela:
	Ivanka Lovrić
Istvjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ođtvara:	Pečlat nadebnog tijela: