

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

## 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

### LEGENDA:

#### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- Igrađ. Neigrđ. Neured.
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STANOVANJE
- PRETEŽNO POSLOVNA
- PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

#### GOSPODARSKA NAMJENA

- POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA  
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisa
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

#### OSTALE POVRŠINE

- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ  
LS - sportska luka
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LS - sportska luka
- SIDRIŠTE
- UREĐENA OBALA
- PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- PROIZVODNA  
I1 - pretežno proizvodna, I2 - pretežno zanatska
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
- POSLOVNA NAMJENA  
K1.1 - odlagalište plovila (osua marina)  
K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
- POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LN - luka nautičkog turizma
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- POSEBNA NAMJENA
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### GRANICE

- OPĆINE
- NASELJA
- PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
- 100 m OD MORSKE OBALE
- KORIDOR PLANIRANE CESTE

#### UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice  
Članak 22. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br: 03/18.
- Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaludu  
Članak 23. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br: 03/18.
- Izgrađeno građevinsko područje naselja  
Članak 24. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br: 03/18.
- Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja  
Članak 26. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br: 03/18.
- Područje zabrane nove gradnje (kontaktno područje župne crkve BDM i Sv. Nikole)  
Članak 115. stavak 3. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br: 03/18.

#### OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

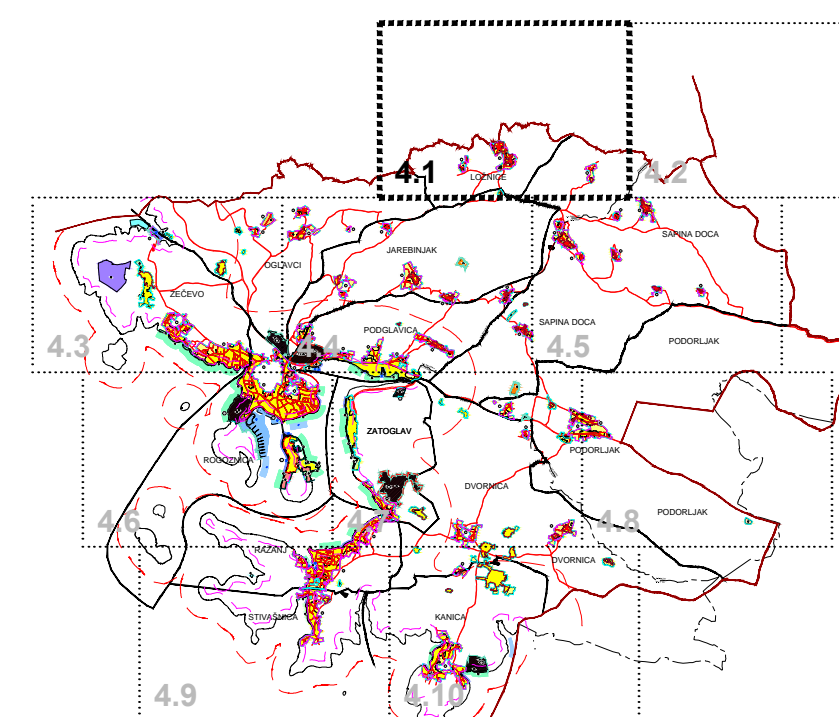
- 1. Građevinsko područje naselja Rogoznica - Kopara
- 2. Turistička zona (u naselju) - Medina
- 3. Sportska luka - Rogoznica
- 4. Proizvodna zona (izva naselja) - Oglavci
- 5. Turistička zona (izva naselja) - Kanica
- 6. Zona društvene namjene Zatoglav

#### PODRUČJA DETALJNIJE RAZRADE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- Granica obuhvata područja detaljnije razrade
- 30. Oznaka područja detaljnije razrade

#### PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1. Urbanistički plan uređenja poslovne zona Krušćica
- 2. Urbanistički plan Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka



Zupanje: ŠIBENSKO KNINSKA	
Općina: ROGOZNICA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE	
Naziv kartografskog prikaza: GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4,1	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 5/08.	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj 03/18.	
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 13.09.2008.	Javni uvid (održan): od 22.09. do 22.10.2008.
Javna rasprava (obavijest): "NOVI TIJEŠAN", 18.06.2010.	Javni uvid (održan): od 28.06. do 12.07.2010.
Plan, javna rasprava (obavijest): "NOVI TIJEŠAN", 18.06.2010.	Javni uvid (održan): od 25.10. do 02.11.2010.
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 22.11.2012.	Javni uvid (održan): od 30.11. do 8.12.2012.
Plan, javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 17.02.2013.	Javni uvid (održan): od 25.02. do 04.03.2013.
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 30.12.2013.	Javni uvid (održan): od 07.01. do 15.01.2014.
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 12.12.2014. i 14.01.2015.	Javni uvid (održan): od 21.01. do 05.02.2015.
Plan, javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 28.06.05.07.2015.	Javni uvid (održan): od 20.07. do 27.07.2015.
Plan, javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 10.02.2016.	Javni uvid (održan): od 18.02. do 24.02.2016.
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 28.06.2017.	Javni uvid (održan): od 07.07. do 17.07.2017.
Javna rasprava (obavijest): "ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA", 21.06.2018.	Javni uvid (održan): od 05.07. do 03.08.2018.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), a u skladu s člankom 186. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), broj suglasnosti: KLASA:350-02/18-11/13, URBROJ:531-05-18-4, Zagreb, 5. prosinca 2018.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorni voditelj:	
GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	Koordinator plana: dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik
Stručni tim u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad.
2. IVANA MADIRIĆ, dipl. ing. arh.	6. ANA PASTUŠKOVIĆ, mag. ing. arh.
3. Dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik	7. IVANA BUBIĆ, dipl. ing. arh.
4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.	8. MISLAV MADIRIĆ, stud. oec.
	9.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednica predstavničkog tijela:
	Ivana Lovrić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

