

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

## 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

### LEGENDA:

#### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STANOVANJE
- PRETEŽNO POSLOVNA
- PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA  
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

#### GOSPODARSKA NAMJENA

- POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA  
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

#### OSTALE POVRŠINE

- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LS - sportska luka
- SIDORIŠTE
- UREĐENA OBALA
- PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- PROIZVODNA  
I1 - pretežno proizvodna, I2 - pretežno zanatska
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
- POSLOVNA NAMJENA  
K1.1 - odgađalište plovila (suha marina)  
K3.1 - alternativna lokacija građevina za gospodarenje otpadom
- POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE  
LN - luka naučnog turizma
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- POSEBNA NAMJENA
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R1 - sport
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOM OBLIKU
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

#### GRANICE

- OPĆINE
- NASELJA
- PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
- 100 m OD MORSKE OBALE
- KORIDOR PLANIRANE CESTE

#### UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice  
Članak 22. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu  
Članak 23. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađeno građevinsko područje naselja  
Članak 24. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja  
Članak 26. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Područje zabrane nove gradnje (kontaktno područje župne crkve BDM i Sv. Nikole)  
Članak 115. stavak 3. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.

#### OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

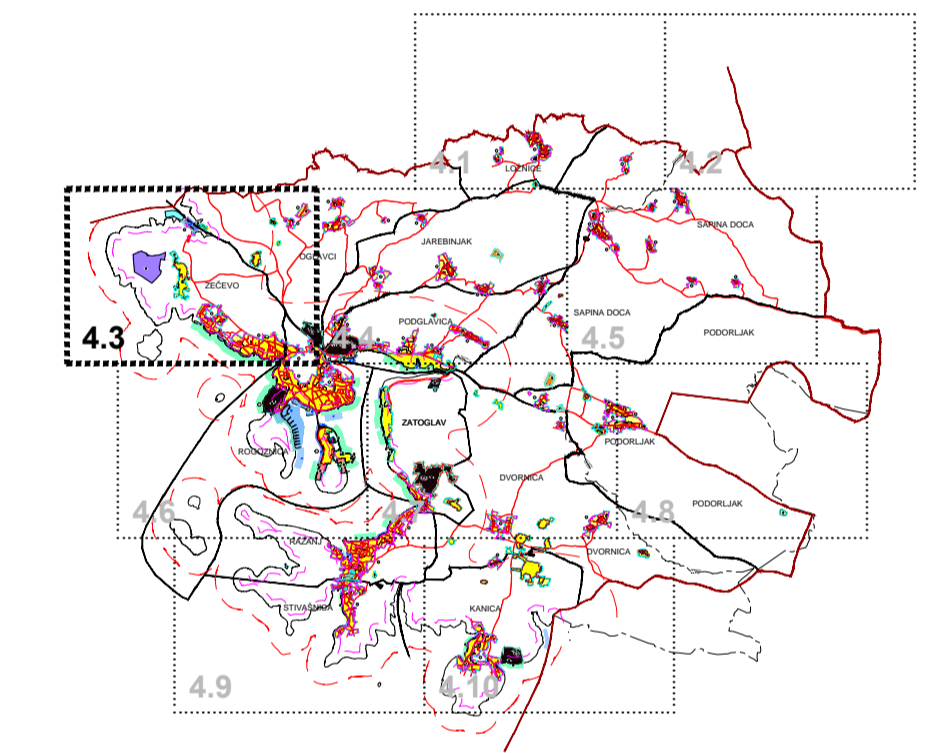
- 1. Građevinsko područje naselja Rogoznica - Kopara
- 2. Turistička zona (u naselju) - Medina
- 3. Sportska luka - Rogoznica
- 4. Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci
- 5. Turistička zona (izvan naselja) - Kanica
- 6. Zona društvene namjene Zatoglav

#### PODRUČJA DETALJNIJE RAZRADE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- Granica obuhvata područja detaljnije razrade
- Oznaka područja detaljnije razrade

#### PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1. Urbanistički plan uređenja poslovne zona Kručica
- 2. Urbanistički plan Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka



Elaborat broj: 741/18, Split, prosinac 2018.

Županija: Općina:	ŠIBENSKO KNINSKA ROGOZNICA																						
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE</b>																							
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA</b>																							
Broj kartografskog prikaza: <b>4.3</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1:5000</b>																						
<p>Odluka o izradi Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Šibenik-Kninske županije" broj: 5/08</p> <p>Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" broj: 03/18</p>																							
<table border="0"> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 13.09.2008.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 22.09. do 22.10.2008.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 18.06.2010.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 28.06. do 12.07.2010.</td> </tr> <tr> <td>Publ. javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 15.10.2010.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 25.10. do 02.11.2010.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 22.11.2012.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 30.11. do 12.12.2012.</td> </tr> <tr> <td>Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 17.02.2013.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 25.02. do 04.03.2013.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 30.12.2013.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 07.01. do 15.01.2014.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 10.02.2014. i 14.03.2014.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 27.01. do 05.02.2014.</td> </tr> <tr> <td>Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 23.06.1997.2015.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 20.07. do 27.07.2015.</td> </tr> <tr> <td>Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 10.02.2016.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 18.02. do 28.02.2016.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 28.06.2017.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 07.07. do 17.07.2017.</td> </tr> <tr> <td>Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 21.06.2018.</td> <td>Javni uvid (ostali): od 20.06. do 30.06.2018.</td> </tr> </table>		Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 13.09.2008.	Javni uvid (ostali): od 22.09. do 22.10.2008.	Javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 18.06.2010.	Javni uvid (ostali): od 28.06. do 12.07.2010.	Publ. javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 15.10.2010.	Javni uvid (ostali): od 25.10. do 02.11.2010.	Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 22.11.2012.	Javni uvid (ostali): od 30.11. do 12.12.2012.	Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 17.02.2013.	Javni uvid (ostali): od 25.02. do 04.03.2013.	Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 30.12.2013.	Javni uvid (ostali): od 07.01. do 15.01.2014.	Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 10.02.2014. i 14.03.2014.	Javni uvid (ostali): od 27.01. do 05.02.2014.	Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 23.06.1997.2015.	Javni uvid (ostali): od 20.07. do 27.07.2015.	Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 10.02.2016.	Javni uvid (ostali): od 18.02. do 28.02.2016.	Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 28.06.2017.	Javni uvid (ostali): od 07.07. do 17.07.2017.	Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 21.06.2018.	Javni uvid (ostali): od 20.06. do 30.06.2018.
Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 13.09.2008.	Javni uvid (ostali): od 22.09. do 22.10.2008.																						
Javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 18.06.2010.	Javni uvid (ostali): od 28.06. do 12.07.2010.																						
Publ. javna rasprava (oblasti): "NOVI TJEŠNI", 15.10.2010.	Javni uvid (ostali): od 25.10. do 02.11.2010.																						
Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 22.11.2012.	Javni uvid (ostali): od 30.11. do 12.12.2012.																						
Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 17.02.2013.	Javni uvid (ostali): od 25.02. do 04.03.2013.																						
Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 30.12.2013.	Javni uvid (ostali): od 07.01. do 15.01.2014.																						
Javna rasprava (oblasti): "SIBENSKI TJEŠNI", 10.02.2014. i 14.03.2014.	Javni uvid (ostali): od 27.01. do 05.02.2014.																						
Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 23.06.1997.2015.	Javni uvid (ostali): od 20.07. do 27.07.2015.																						
Publ. javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 10.02.2016.	Javni uvid (ostali): od 18.02. do 28.02.2016.																						
Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 28.06.2017.	Javni uvid (ostali): od 07.07. do 17.07.2017.																						
Javna rasprava (oblasti): "SLOBODNA DALMACIJA", 21.06.2018.	Javni uvid (ostali): od 20.06. do 30.06.2018.																						
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:																						
	GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. grad.																						
<p>Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), a u svezi: članka 158. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13 i 65/17), broj suglasnosti: KLASA:300-02/18-1/13_URBROJ:531-05-18-4_Zagreb, 5. prosinca 2018.</p>																							
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split																							
Pečat pravne osobetijela koje je izradilo plan: Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša																							
Odgovorni voditelj:																							
GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.																							
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	Koordinator plana: dr. sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik																						
<p>Službeni tim u izradi plana:</p> <table border="0"> <tr> <td>1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.</td> <td>5. LARIŠA BAČIĆ, dipl. ing. grad.</td> </tr> <tr> <td>2. MAJLA MADIRACA, dipl. oec.</td> <td>6. ANA PASTUČIĆ, mag. ing. arh. i grad.</td> </tr> <tr> <td>3. Dr. sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik</td> <td>7. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.</td> </tr> <tr> <td>4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.</td> <td>8. MISLAV MADIRACA, stud. oec.</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9.</td> </tr> </table>		1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARIŠA BAČIĆ, dipl. ing. grad.	2. MAJLA MADIRACA, dipl. oec.	6. ANA PASTUČIĆ, mag. ing. arh. i grad.	3. Dr. sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik	7. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.	4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.	8. MISLAV MADIRACA, stud. oec.		9.												
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARIŠA BAČIĆ, dipl. ing. grad.																						
2. MAJLA MADIRACA, dipl. oec.	6. ANA PASTUČIĆ, mag. ing. arh. i grad.																						
3. Dr. sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik	7. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.																						
4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.	8. MISLAV MADIRACA, stud. oec.																						
	9.																						
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednica predstavničkog tijela:																						
	Ivana Lović																						
Istojetnost ovog prostornog plana s izvornikom odobrava:	Pečat nadležnog tijela:																						