

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

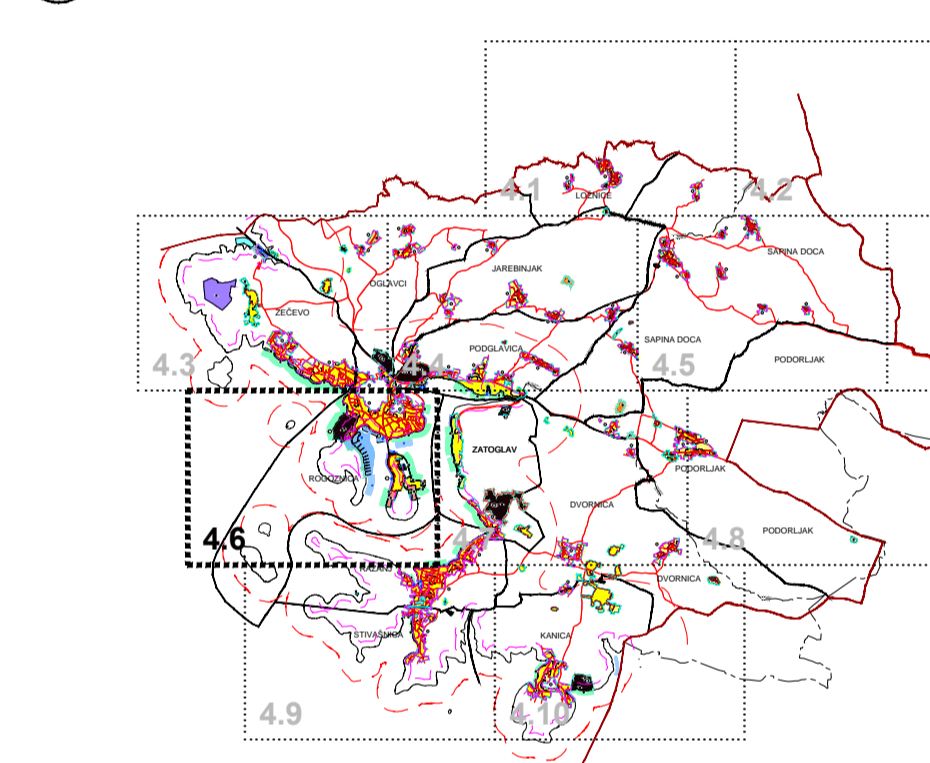
- 1. Građevinsko područje naselja Rogoznica - Kopara
- 2. Turistička zona (u naselju) - Medina
- 3. Sportska luka - Rogoznica
- 4. Proizvodna zona (izva naselja) - Oglavci
- 5. Turistička zona (izva naselja) - Kanica
- 6. Zona društvene namjene Zatoglav

PODRUČJA DETALJNIJE RAZRADE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- 1. Granica obuhvata područja detaljnije razrade
- 2. Oznaka područja detaljnije razrade

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1. Urbanistički plan uređenja poslovne zone Kručića
- 2. Urbanistički plan Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka



Zuparište: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE Naziv kartografskog prikaza: GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA	
Broj kartografskog prikaza: 4,6 Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000	Odluka o izradi Prostornog plana uređenja "Šibenski vjesnik Općine Rogoznica", broj: 5/08. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Šibenski vjesnik Općine Rogoznica", broj: 03/10. Javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 13.09.2008. Javni uvid odbran: od 22.09. do 22.10.2008. Javna rasprava (objava): "NOVI TJEĐAN", 18.06.2010. Javni uvid odbran: od 28.06. do 12.07.2010. Pon. javna rasprava (objava): "NOVI TJEĐAN", 10.10.2010. Javni uvid odbran: od 26.10. do 03.11.2010. Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐAN", 22.11.2012. Javni uvid odbran: od 30.11. do 8.12.2012. Pon. javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 17.02.2013. Javni uvid odbran: od 25.02. do 04.03.2013. Javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 30.12.2013. Javni uvid odbran: od 07.01. do 15.01.2014. Javna rasprava (objava): "ŠIBENSKI TJEĐAN", 12.02.2014. Javni uvid odbran: od 21.01. do 09.02.2014. Pon. javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 29.06.105.07.2015. Javni uvid odbran: od 20.07. do 27.07.2015. Pon. javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 10.02.2016. Javni uvid odbran: od 18.02. do 28.02.2016. Javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 29.06.2017. Javni uvid odbran: od 07.07. do 17.07.2017. Javna rasprava (objava): "SLOBODNA DALMACIJA", 21.06.2018. Javni uvid odbran: od 07.07. do 03.08.2018. Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: _____ Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____ GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), a u vezi: članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13 i 65/17), broj suglasnosti: KLASA-350-02/18-1/13, URBOSU/331-05-18-4, Zagreb, 5. srpnja 2018.	Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: _____ Odgovorni voditelj: _____ GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.
Koordinator plana: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. Štampi tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. MAJA MADIRACA, dipl. oec. 3. Dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik 4. TONI LUŠIĆ, mag. ing. arh.	Koordinator plana: dr.sc. ZORAN RADMAN, znanstveni suradnik Štampi tim u izradi plana: 5. LARISA BACIĆ, dipl. ing. grad. 6. ANA PASTUOVIĆ, mag. ing. arh. 7. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 8. MISLAV MADIRACA, stud. oec. 9. _____ Pečat predstavničkog tijela: _____ Predsjednica predstavničkog tijela: _____ Ivana Lovrić Izloženost ovog prostornog plana s izvornikom odnosa: _____ Pečat nadležnog tijela: _____

LEGENDA:

- #### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - Izgrad. Neizgr. Neured.
 - MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STANOVANJE
 - PRETEŽNO POSLOVNA
 - PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska
 - GOSPODARSKA NAMJENA
POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
K1 - pretežno ulazna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisa
UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 - OSTALE POVRŠINE
LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LS - sportska luka
SIDRIŠTE
UREĐENA OBALA
PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sport
KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOJ OBLIKU
JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
GROBLJE

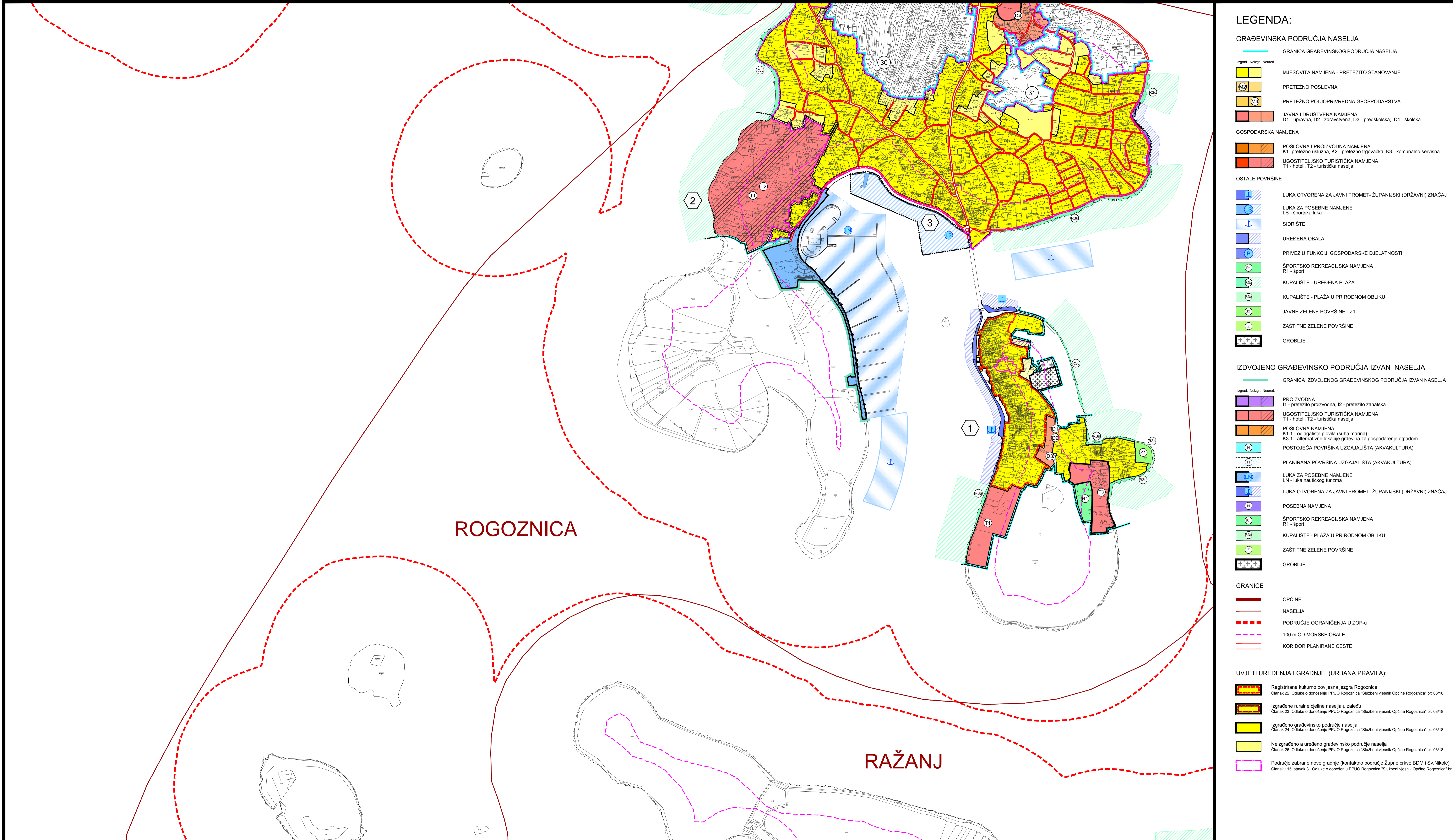
IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- Izgrad. Neizgr. Neured.
- PROIZVODNA
I1 - pretežno proizvodna, I2 - pretežno zanatska
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
- POSLOVNA NAMJENA
K1,1 - odagalište plovila (auta marina)
K3,1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
- POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
- LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LN - luka nautičkog turizma
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
- POSEBNA NAMJENA
R1 - sport
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sport
- KUPALIŠTE - PLAŽA U PRIRODNOJ OBLIKU
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- GROBLJE

- #### GRANICE
- OPĆINE
 - NASELJA
 - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-u
 - 100 m OD MORSKE OBALE
 - KORIDOR PLANIRANE CESTE

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
Članak 22. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaludu
Članak 23. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Izgrađeno građevinsko područje naselja
Članak 24. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja
Članak 25. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.
- Područje zabrane nove gradnje (kontaktno područje župne crkve BDM i Sv.Nikole)
Članak 115. stavak 3. Odluke o donošenju PPUO Rogoznica "Službeni vjesnik Općine Rogoznica" br. 03/18.



ROGOZNICA

RAŽANJ