

4.1.

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTvorena ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka naučičkog turizma
 LUKA OTvorena ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE
 OPĆINE
 NASELJA
 PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 100 m OD MORSKE OBALE
 GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):
 Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:
 postojeća planirano
 OSTALE DRŽAVNE CESTE
 ŽUPANIJSKA CESTA
 LOKALNA CESTA
 NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

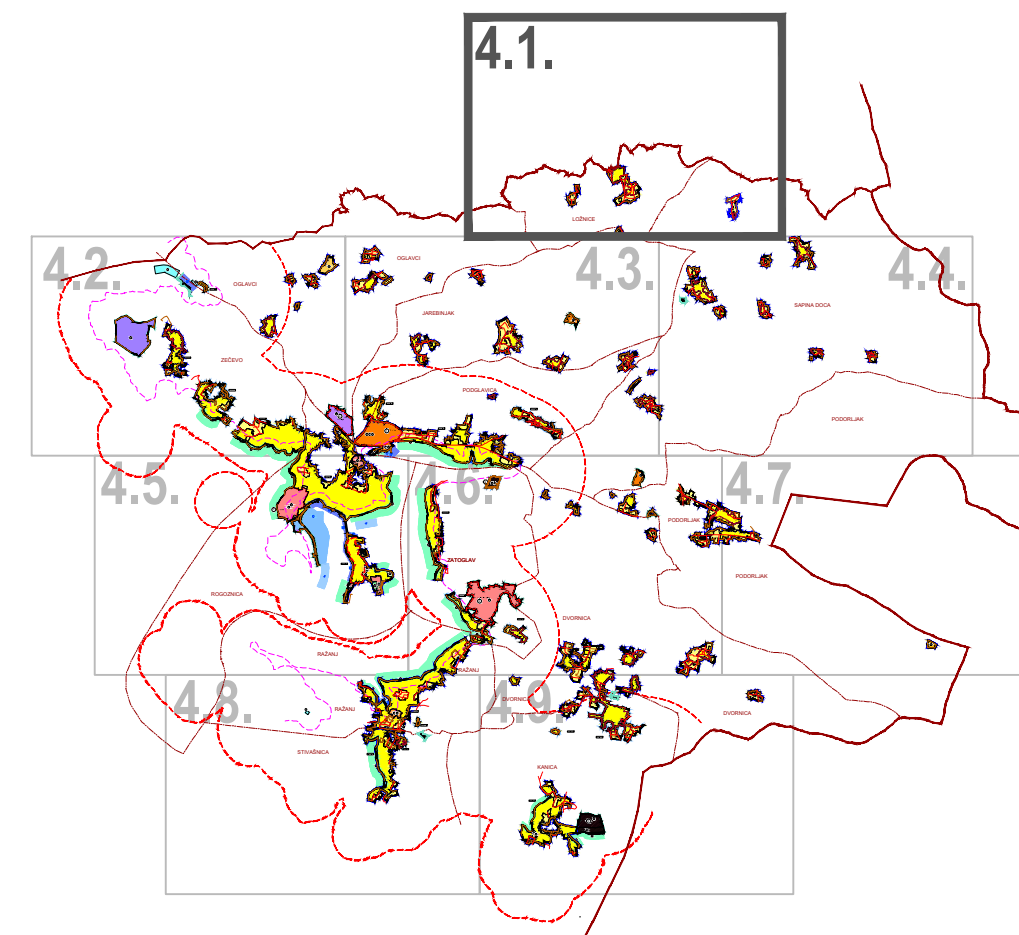
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

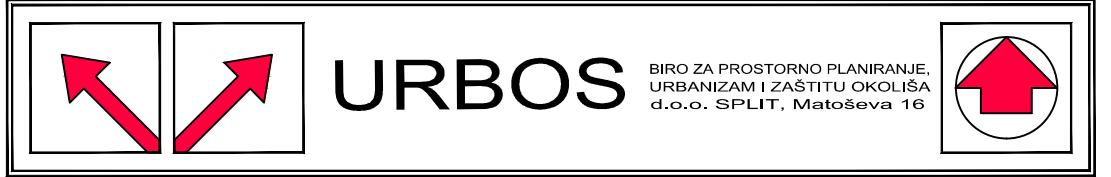
- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zatoglav
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušćica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci

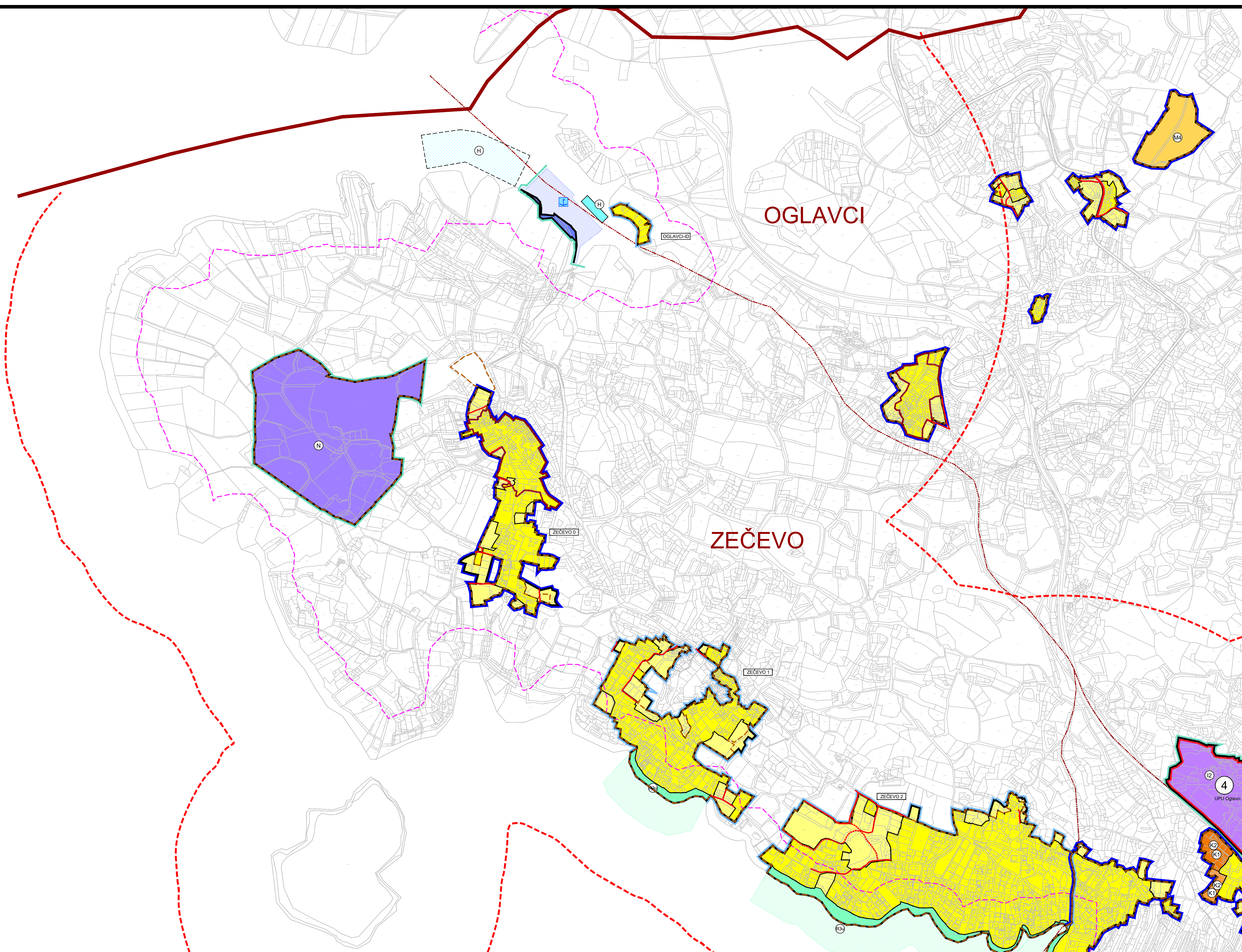


PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I) Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA Broj kartografskog prikaza: 4.1. 1:5000 Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava održana: Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: "Tihana Lovrić, dipl. iur." Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti: _____ Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Šplit. Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: MAJIA MADIRACA, dipl. oec. Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. Štampani list u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. građ. 2. MAJIA MADIRACA, dipl. oec. 6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova 3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. aedif. 7. _____ 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 8. _____ 9. _____ Predsjednik predstavničkog tijela: Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

LOŽNICE



LEGENDA:

- GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- Izgrad. Neizgr. Neured.
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 - PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska
- GOSPODARSKA NAMJENA**
- POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
- OSTALE POVRŠINE**
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 - LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LS - sportska luka
 - SIDIŠTE
 - PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sport
 - KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 - GROBLJE
- IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- Izgrad. Neizgr. Neured.
- PROIZVODNA
I2 - pretežno zanatska
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 - POSLOVNA NAMJENA
K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 - POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 - PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 - LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LN - luka nautičkog turizma
 - LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 - POSEBNA NAMJENA
 - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 - GROBLJE
- GRANICE**
- OPĆINE
 - NASELJA
 - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 - 100 m OD MORSKE OBALE
 - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA
- UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):**
- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 - Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 - Izgrađeno građevinsko područje naselja
 - Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja
- PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:**
- postojeće planirano
 - OSTALE DRŽAVNE CESTE
 - ŽUPANIJSKA CESTA
 - LOKALNA CESTA
 - NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

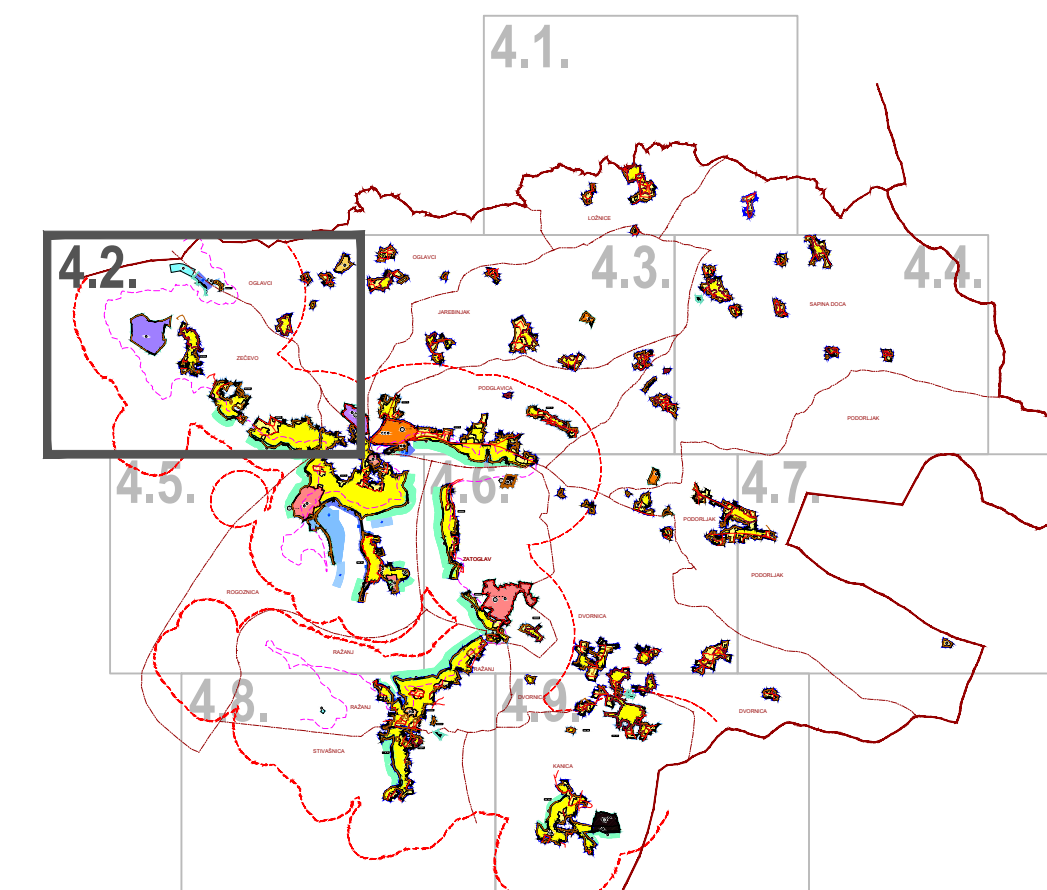
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zaloglav
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušćica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zaloglav - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci



PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I) Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA Broj kartografskog prikaza: 4.2. 1:5000 Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava održana: Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Tihana Lovrić, dipl. iur. Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti: _____ Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Šplit URBOS d.o.o. Šplit Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša _____ MAJJA MADIRACA, dipl. oec. Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. Štampani list u izradi plana: _____ 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. _____ 2. MAJJA MADIRACA, dipl. oec. _____ 3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. arh. _____ 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. _____ 5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. _____ 6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova _____ 7. _____ 8. _____ 9. _____ Pečat predstavničkog tijela: _____ Predsjednik predstavničkog tijela: _____ Ispisivanje ovog prostornog plana s izvornikom objerava: _____ (ime, prezime i potpis) _____ Pečat nadležnog tijela: _____	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

— GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka naučnog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE

— OPĆINE
 - - - NASELJA
 - - - - - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 - - - - - 100 m OD MORSKE OBALE
 - - - - - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

— Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 — Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 — Izgrađeno građevinsko područje naselja
 — Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:

postojeće planirano
 — OSTALE DRŽAVNE CESTE
 — ŽUPANIJSKA CESTA
 — LOKALNA CESTA
 — NERAZVRSTANE CESTE

OGLAVCI

JAREBINJAK

PODGLAVICA

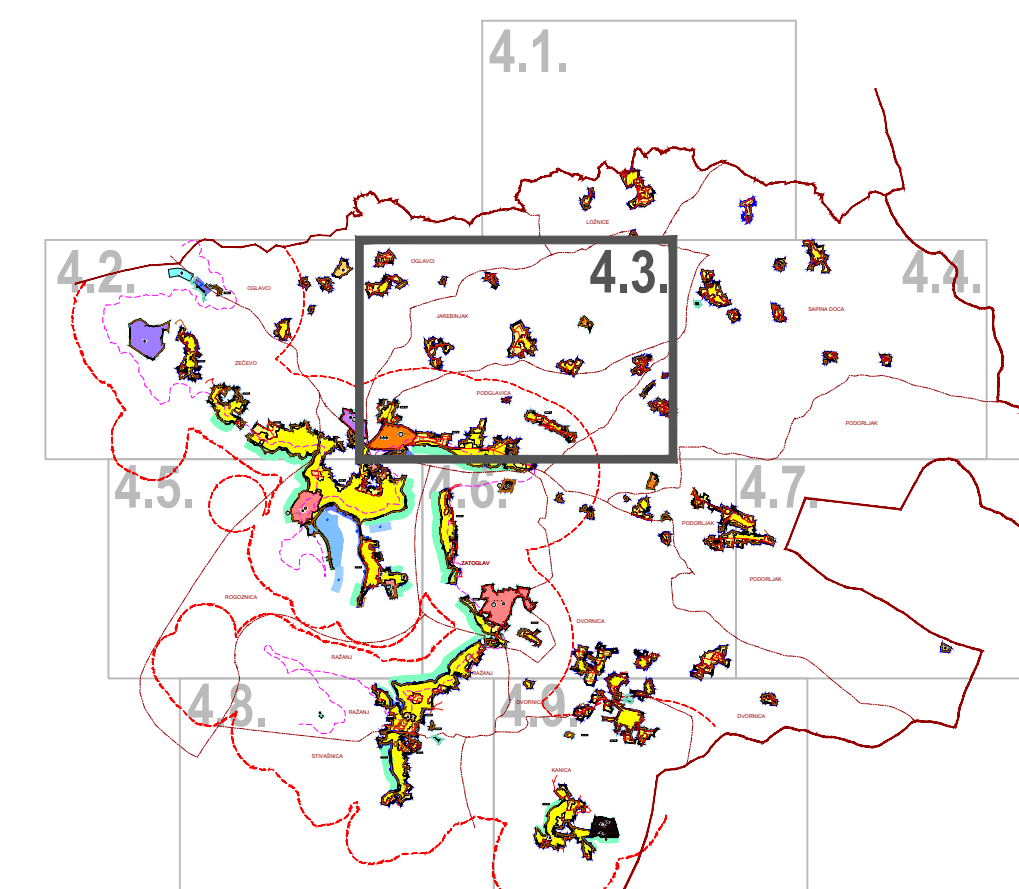
4.3.

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

① Turistička zona (u naselju) - Kopara
 ② Zona društvene namjene Zatoglav
 ③ Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

① Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušćica
 ② Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka
 ③ Turistička zona (u naselju) - Medina
 ④ Proizvodna zona (izvan naselja) - Ogļavci

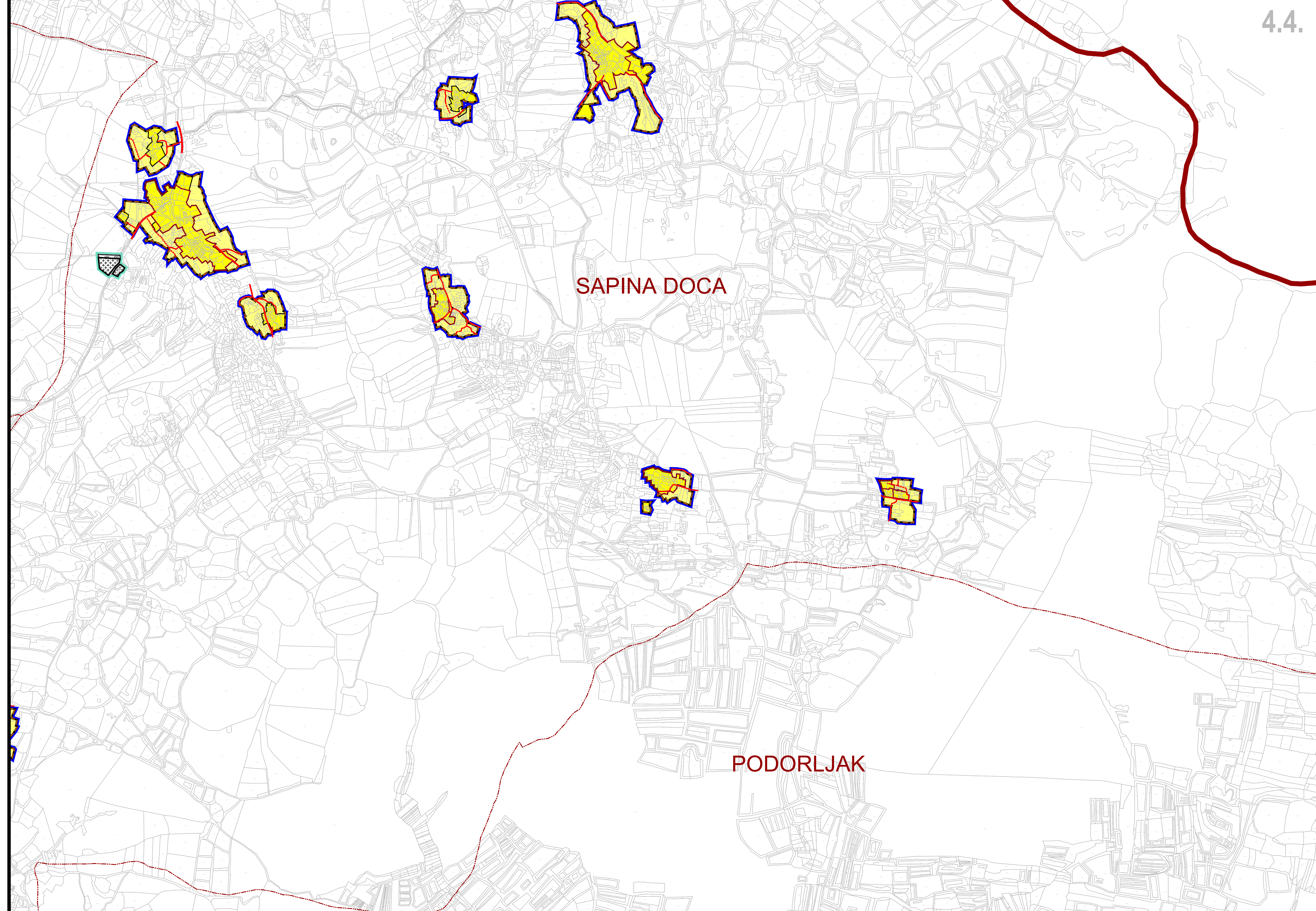


URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Elaborat broj: 850/22, Split, travanj 2023.

Županija: ŠIBENSKO KNINSKA	
Općina: ROGOZNICA	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I)	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.3.	1:5000
Odluka o izradi i sadržaj Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22.	
Javna rasprava (datum objave):	Javna rasprava održana:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Tihana Lovrić, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19); broj suglasnosti: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split	Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: _____	Odgovorna osoba: _____ MAJJA MADIRACA, dipl. oec.
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Štućni list u izradi plana: _____	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. građ.
2. MAJJA MADIRACA, dipl. oec.	6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova
3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. aedif.	7. _____
4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.	8. _____
9. _____	9. _____
Pečat predstavničkog tijela: _____	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom: _____	
(ime, prezime i potpis) Pečat nadležnog tijela: _____	



SAPINA DOČA

PODORLJAK

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka naučnog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE
 — OPĆINE
 - - - - - NASELJA
 - - - - - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 - - - - - 100 m OD MORSKE OBALE
 - - - - - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):
 Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:
 postojeća planirano
 — OSTALE DRŽAVNE CESTE
 — ŽUPANIJSKA CESTA
 — LOKALNA CESTA
 — NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

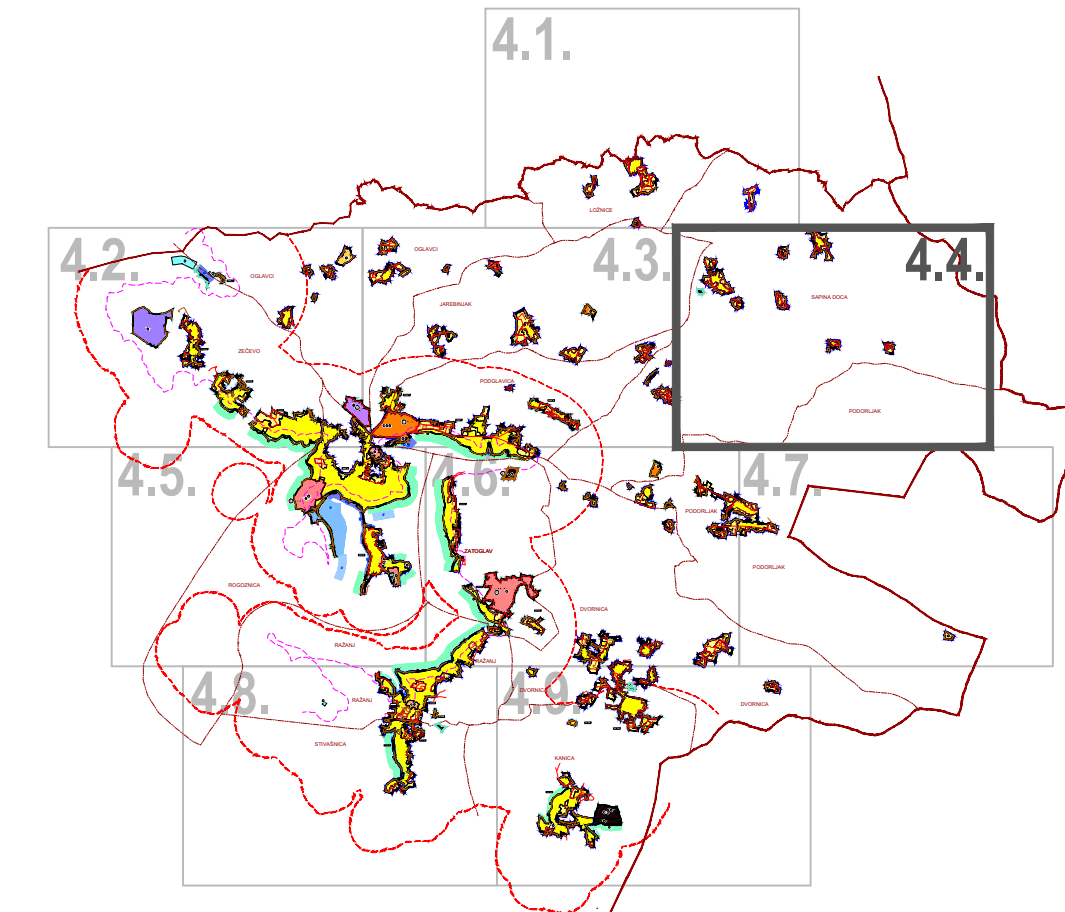
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zatoglav
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušćica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci



URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I) Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA Broj kartografskog prikaza: 4.4. 1:5000 Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava održana: Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: "Tihana Lovrić, dipl. iur." Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti: _____ Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: MAJJA MADIRACA, dipl. oec. Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. Službeni list u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. MAJJA MADIRACA, dipl. oec. 3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. arh. i arh. i. arh. 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. 6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova 7. _____ 8. _____ 9. _____ Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: Ispovijest ovog prostornog plana s izvornikom objave: Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

4.5.

ROGOZNICA

RAŽANJ

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka naučnog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE
 OPĆINE
 NASELJA
 PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-u
 100 m OD MORSKE OBALE
 100 m OD MORSKE OBALE
 GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):
 Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:
 postojeće planirano
 OSTALE DRŽAVNE CESTE
 ŽUPANIJSKA CESTA
 LOKALNA CESTA
 NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
 OPĆINE ROGOZNICA

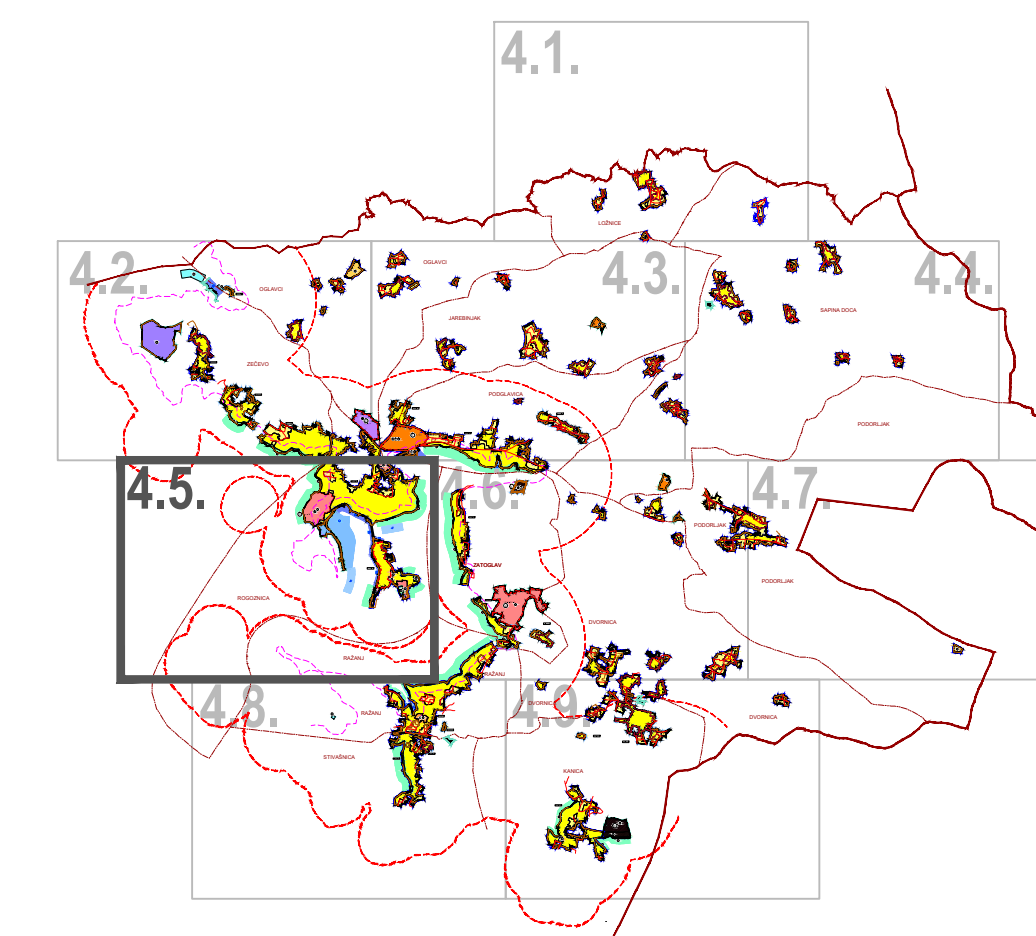
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zatočglav
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

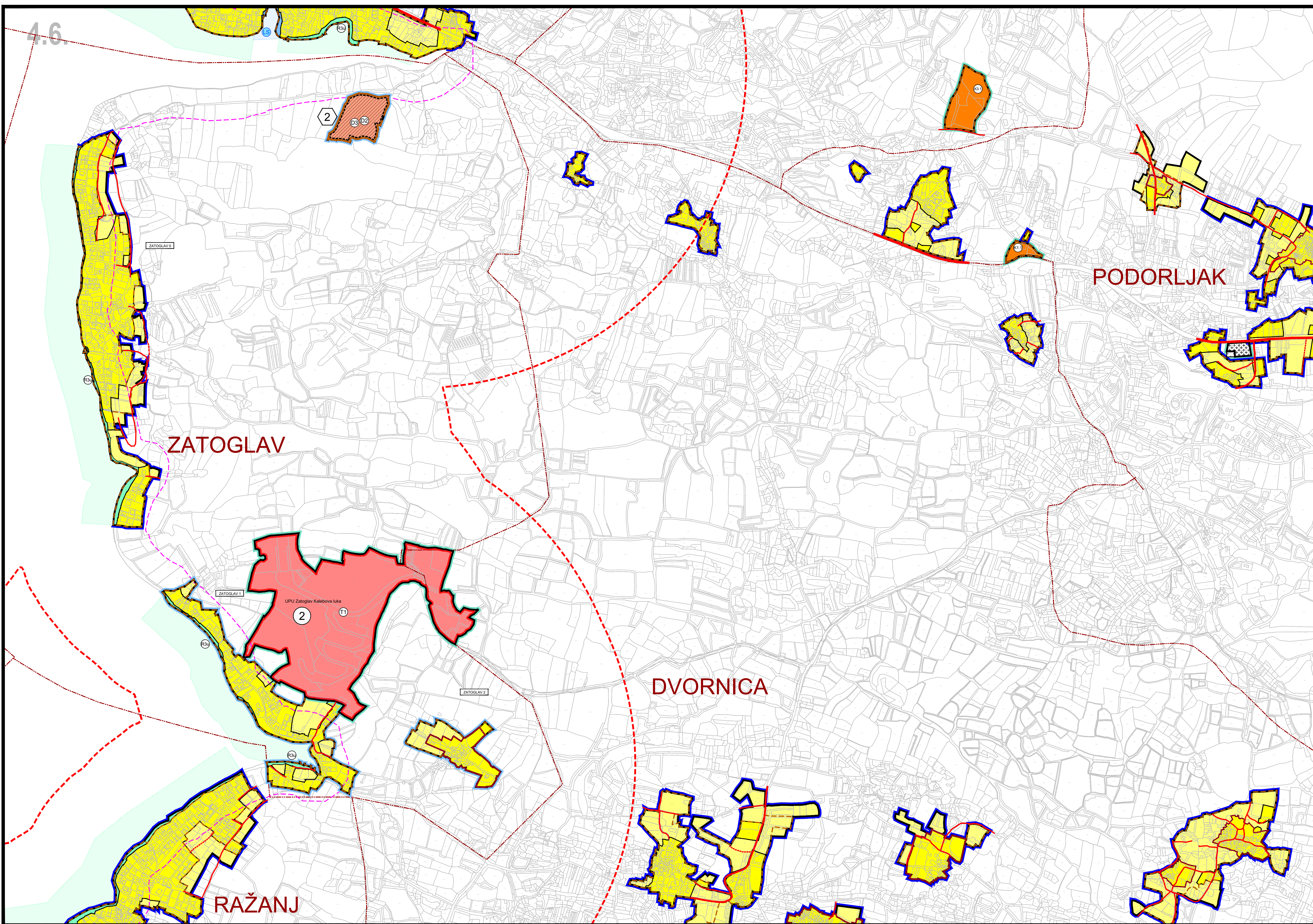
- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušćica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatočglav - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci



URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I) Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA Broj kartografskog prikaza: 4.5. 1:5000 Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava održana: Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti: URBOS d.o.o. Šplit. Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Šplit. Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. MAJIA MADIRACA, dipl. oec. Stručni tim u izradi plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. 2. MAJIA MADIRACA, dipl. oec. 6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova 3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. arh. 7. 8. 9. 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 9.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom potvrđena: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagaliste plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka nautičkog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE
 — OPĆINE
 - - - - - NASELJA
 - - - - - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-u
 - - - - - 100 m OD MORSKE OBALE
 - - - - - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):
 Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:
 postojeće planirano
 — OSTALE DRŽAVNE CESTE
 — ŽUPANIJSKA CESTA
 — LOKALNA CESTA
 — NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

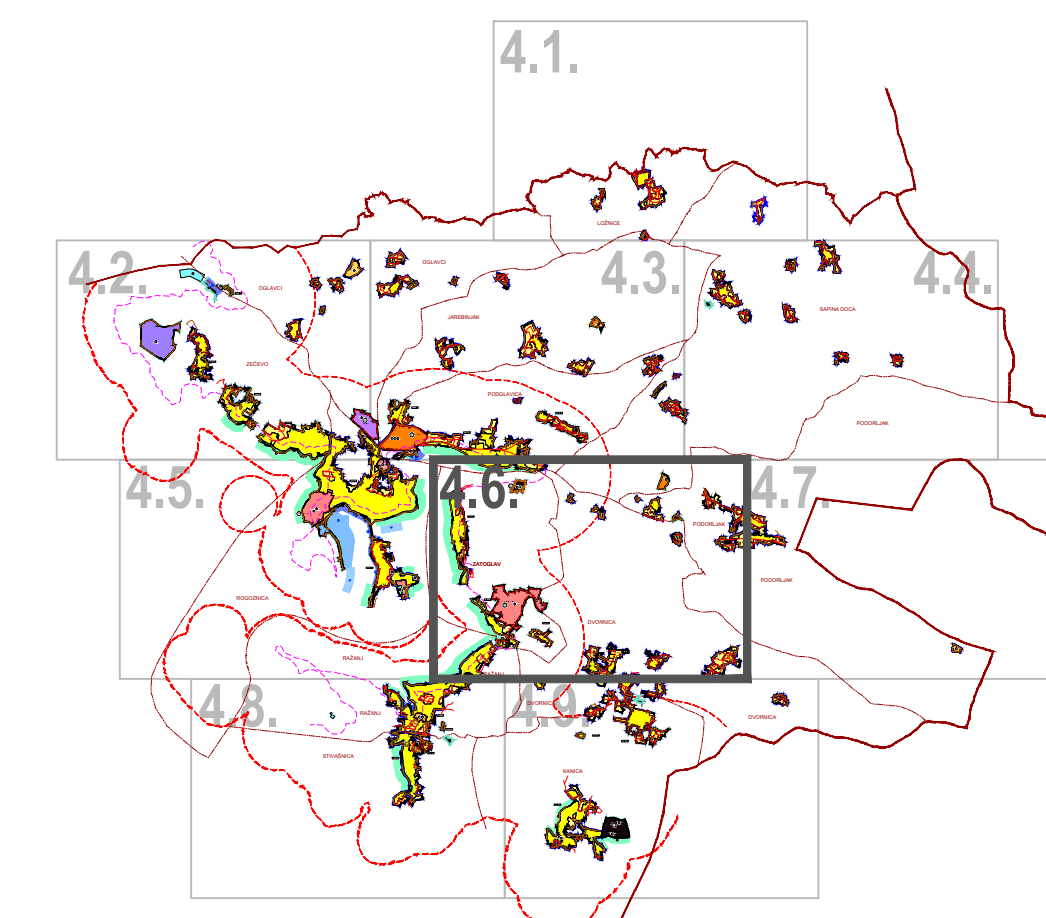
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zatočje
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Kruščica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatočje - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci

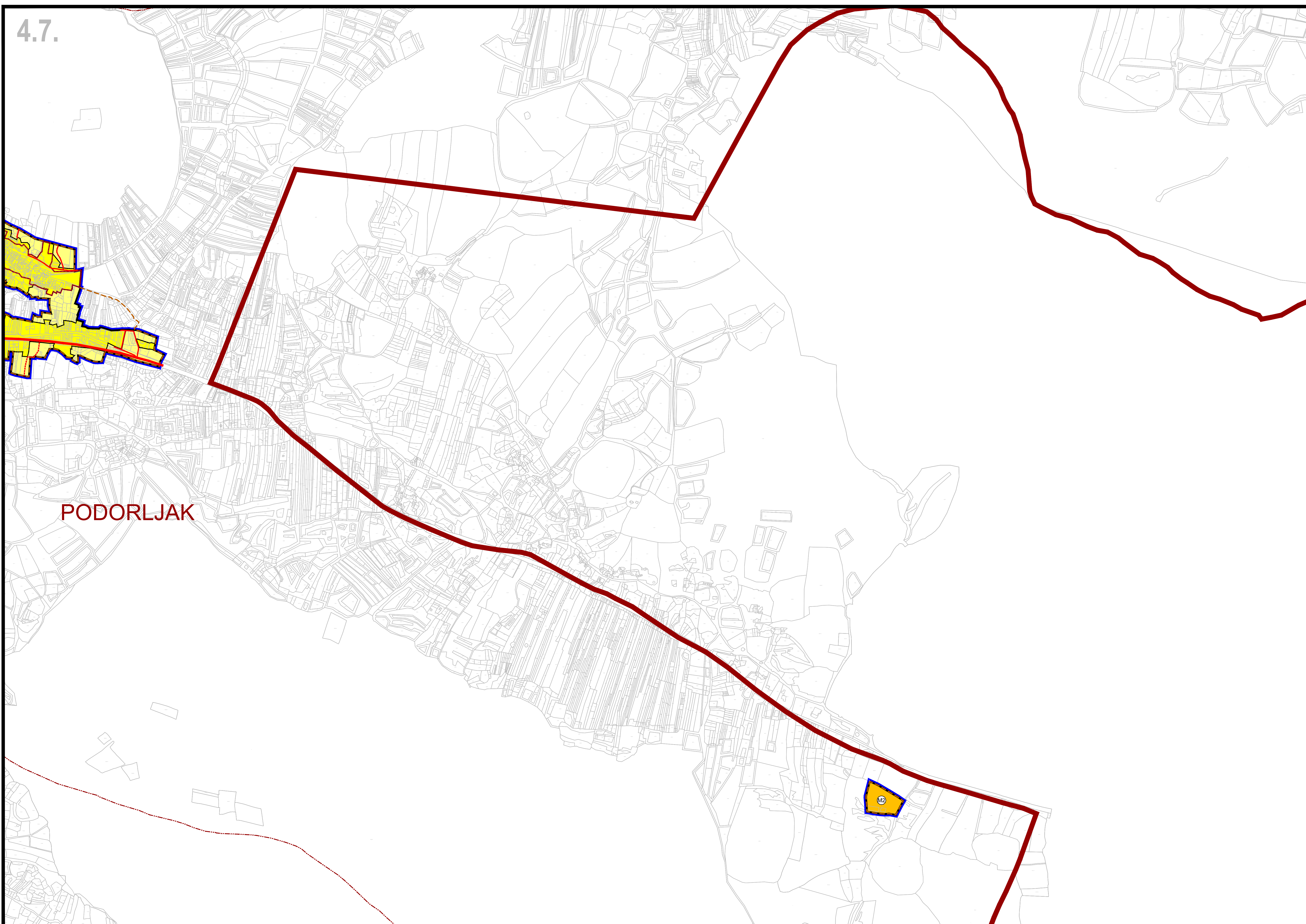


PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I) Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA Broj kartografskog prikaza: 4.6. 1:5000 Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22. Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Javna rasprava (datum objave): Javna rasprava održana: Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti: Tihaara Lovrić, dipl. ing. Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split. Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: MAJLA MADIRACA, dipl. oec. Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. Službeni list izradilca plana: 1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. 2. MAJLA MADIRACA, dipl. oec. 3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. arh. 4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec. 5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad. 6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova 7. _____ 8. _____ 9. _____ Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: Ispovijest ovog prostornog plana s izvornikom objave: Pečat nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

4.7.



PODORLJAK

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 — GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.

MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

— GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.

PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka naučičkog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE

— OPĆINE
 - - - - - NASELJA
 - - - - - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 - - - - - 100 m OD MORSKE OBALE
 - - - - - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):

Registriрана kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:

postojeće planirano

— OSTALE DRŽAVNE CESTE
 — ŽUPANIJSKA CESTA
 — LOKALNA CESTA
 — NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

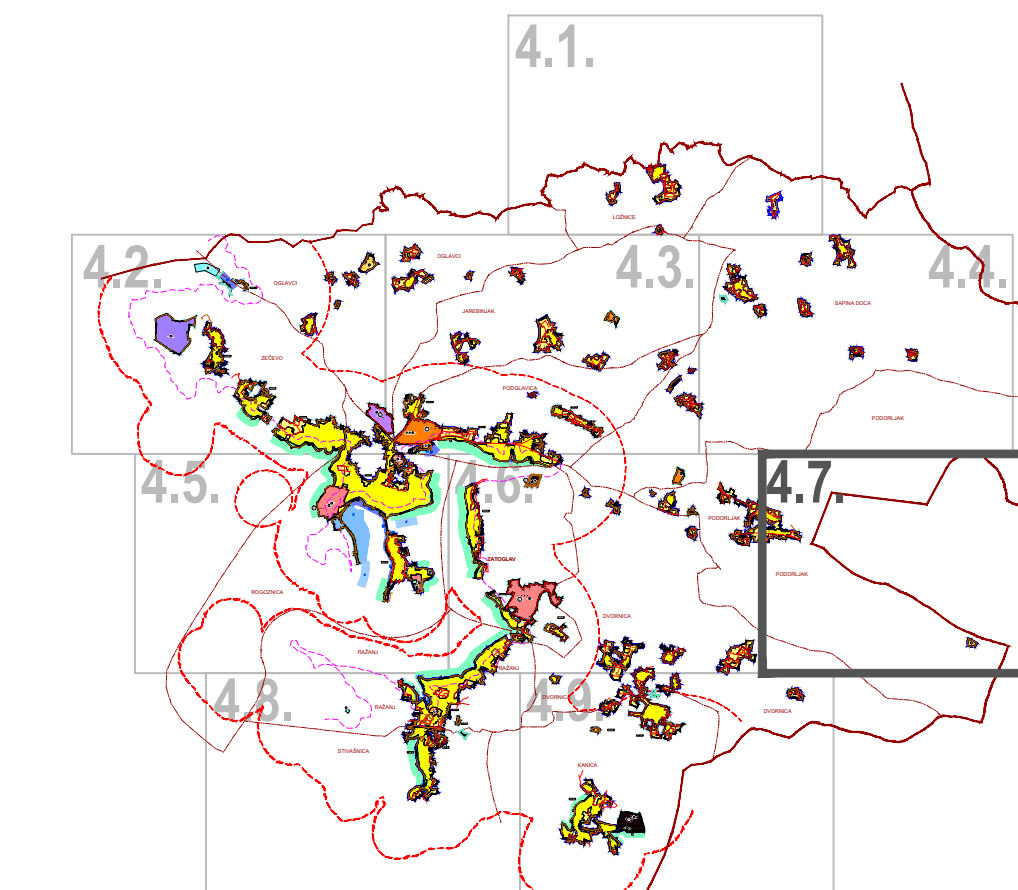
— OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
 2 Zona društvene namjene Zatoglav
 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

— PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Kručića
 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka
 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci

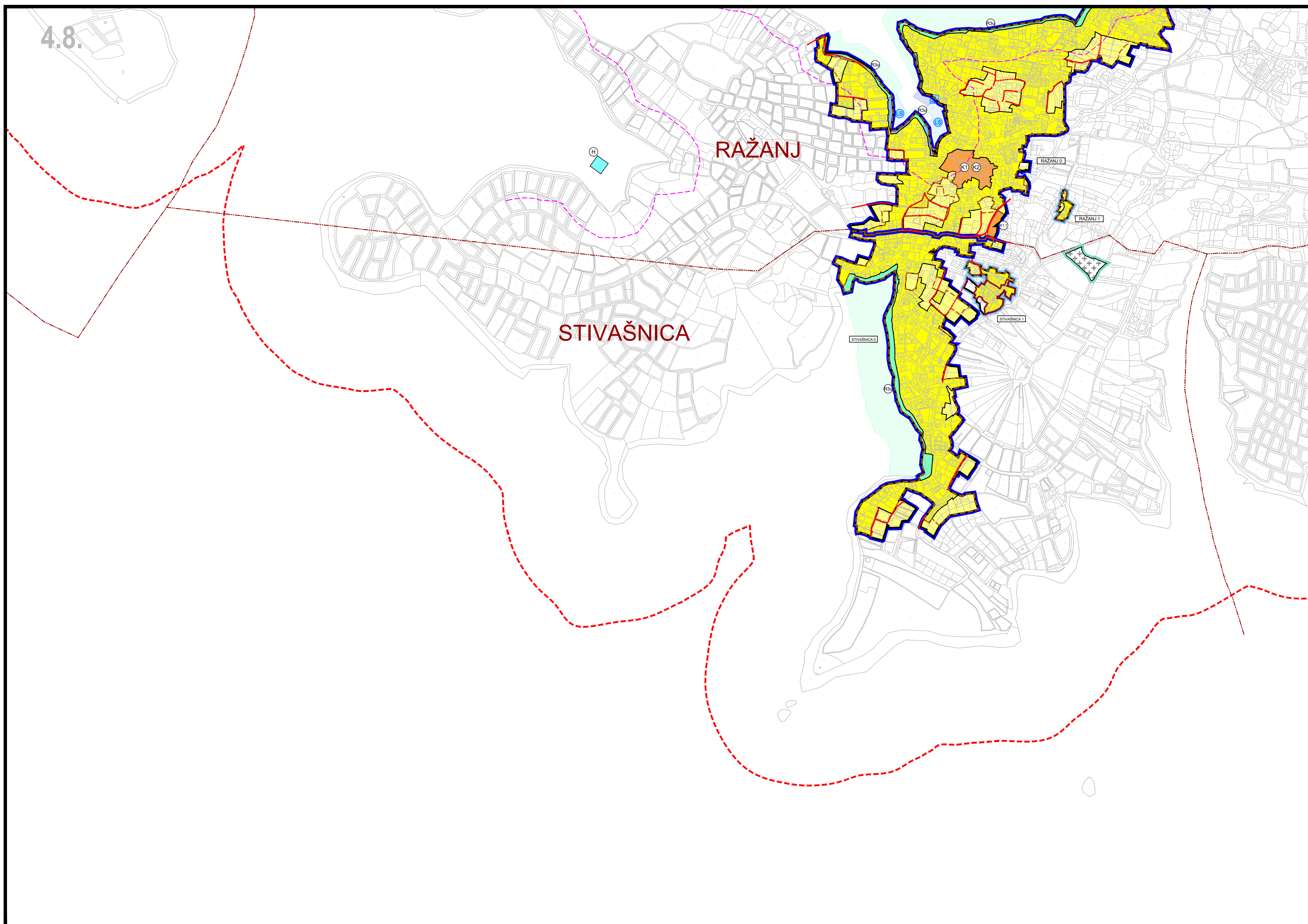


URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Elaborat broj: 850/22; Split, travanj 2023.	
Županija: ŠIBENSKO KNINSKA	Općina: ROGOZNICA
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I)	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.7.	1:5000
Odluka o izradi i/ili Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave):	Javna rasprava održana:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Tihana Lovrić, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti kasta:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split	URBOS d.o.o. Split
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Odgovorna osoba: MAJIA MADIRACA, dipl. oec.	
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Štampički list u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad.
2. MAJIA MADIRACA, dipl. oec.	6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova
3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. aedif.	7. _____
4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.	8. _____
_____	9. _____
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom objave:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	

4.8.



LEGENDA:

- GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- Izgrad. Neizgr. Neured.
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 - PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska
- GOSPODARSKA NAMJENA**
- POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
- OSTALE POVRŠINE**
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 - LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LS - sportska luka
 - SIDIŠTE
 - PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 - SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
R1 - sport
 - KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 - JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 - GROBLJE
- IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- Izgrad. Neizgr. Neured.
- PROIZVODNA
I2 - pretežno zanatska
 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 - POSLOVNA NAMJENA
K1.1 - odjagalište plovila (suha marina)
K3 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 - POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 - PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 - LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
LN - luka nautičkog turizma
 - LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 - POSEBNA NAMJENA
 - ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 - GROBLJE
- GRANICE**
- OPĆINE
 - NASELJA
 - PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 - 100 m OD MORSKE OBALE
 - GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA
- UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):**
- Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 - Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 - Izgrađeno građevinsko područje naselja
 - Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja
- PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:**
- postojeće planirano
 - OSTALE DRŽAVNE CESTE
 - ŽUPANIJSKA CESTA
 - LOKALNA CESTA
 - NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ROGOZNICA

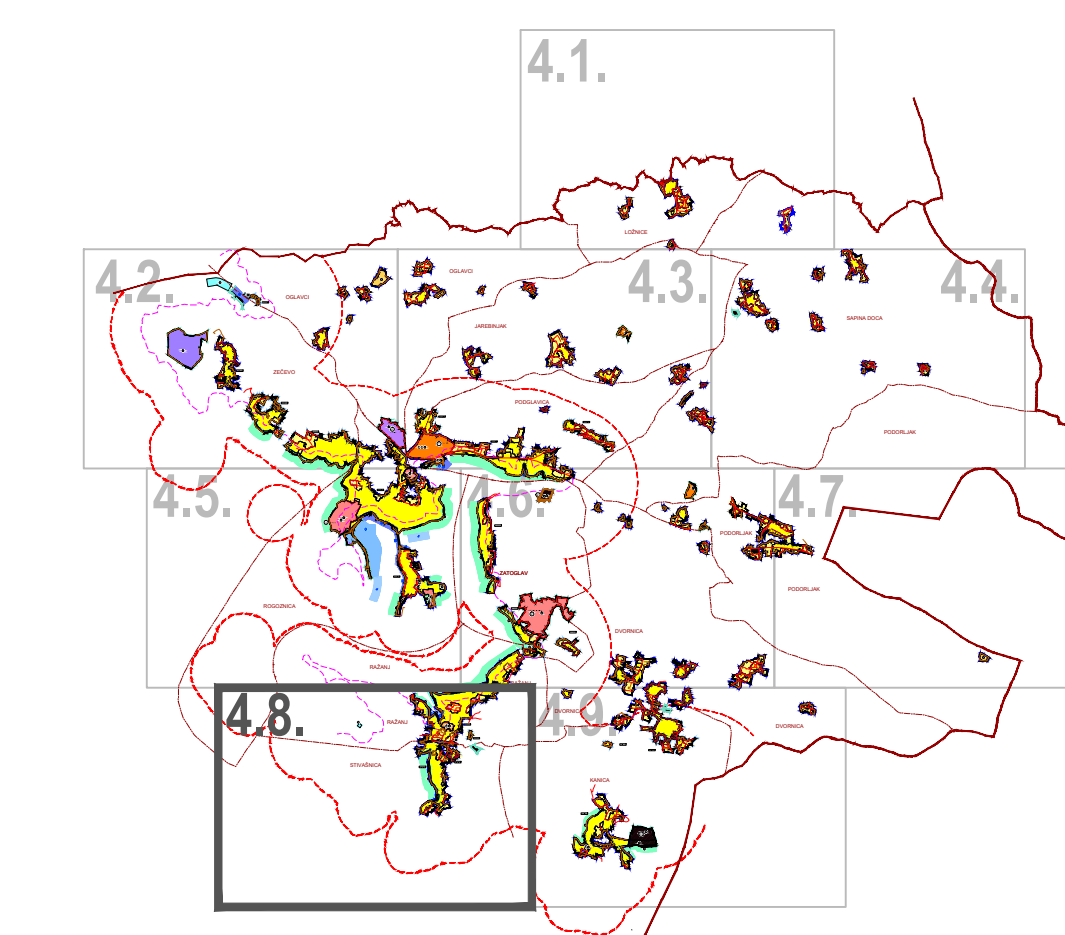
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

- 1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
- 2 Zona društvene namjene Zatočglav
- 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

- 1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušdica
- 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatočglav - Kalebova luka
- 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
- 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci



URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Županija: ŠIBENSKO KNINSKA Općina: ROGOZNICA	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I)	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.8.	1:5000
Odluka o izradi i/ili Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave):	Javna rasprava održana:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19), broj suglasnosti:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split	URBOS d.o.o. Split
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
MAJJA MADIRACA, dipl. oec.	
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. grad.
2. MAJJA MADIRACA, dipl. oec.	6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova
3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. aedif.	7.
4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.	8.
9.	9.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Ispučenost ovog prostornog plana s izvornikom objave:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	

Elaborat broj: 850/22; Split, travanj 2023.

4.9.

DVORNICA

DVORNICA

KANICA

KANICA 0

KANICA 2

KANICA 1

LEGENDA:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽNO STANOVANJE
 PRETEŽNO POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA
 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
 D1 - upravna, D2 - zdravstvena, D3 - predškolska, D4 - školska

GOSPODARSKA NAMJENA
 POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA
 K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno servisna
 K1.1 - odlagalište plovila (suha marina)
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja

OSTALE POVRŠINE
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LS - sportska luka
 SIDRIŠTE
 PRIVEZ U FUNKCIJI GOSPODARSKE DJELATNOSTI
 SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
 R1 - sport
 KUPALIŠTE - UREĐENA PLAŽA
 JAVNE ZELENE POVRŠINE - Z1
 GROBLJE

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA
 GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izgrad. Neizgr. Neured.
 PROIZVODNA
 I2 - pretežno zanatska
 UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
 T1 - hoteli, T2 - turistička naselja
 POSLOVNA NAMJENA
 K1.1 - odlagalište plovila (suha marina)
 K3.1 - alternativne lokacije građevina za gospodarenje otpadom
 POSTOJEĆA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 PLANIRANA POVRŠINA UZGAJALIŠTA (AKVAKULTURA)
 LUKA ZA POSEBNE NAMJENE
 LN - luka nautičkog turizma
 LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - ŽUPANIJSKI (DRŽAVNI) ZNAČAJ
 POSEBNA NAMJENA
 ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
 GROBLJE

GRANICE
 OPĆINE
 NASELJA
 PODRUČJE OGRANIČENJA U ZOP-U
 100 m OD MORSKE OBALE
 GRANICA GPN VAŽEĆEG PLANA

UVJETI UREĐENJA I GRADNJE (URBANA PRAVILA):
 Registrirana kulturno povijesna jezgra Rogoznice
 Izgrađene ruralne cjeline naselja u zaleđu
 Izgrađeno građevinsko područje naselja
 Neizgrađeno a uređeno građevinsko područje naselja

PROMETNE POVRŠINE KROZ NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE:
 postojeća planirano
 OSTALE DRŽAVNE CESTE
 ŽUPANIJSKA CESTA
 LOKALNA CESTA
 NERAZVRSTANE CESTE

IZMJENE I DOPUNE
 PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
 OPĆINE ROGOZNICA

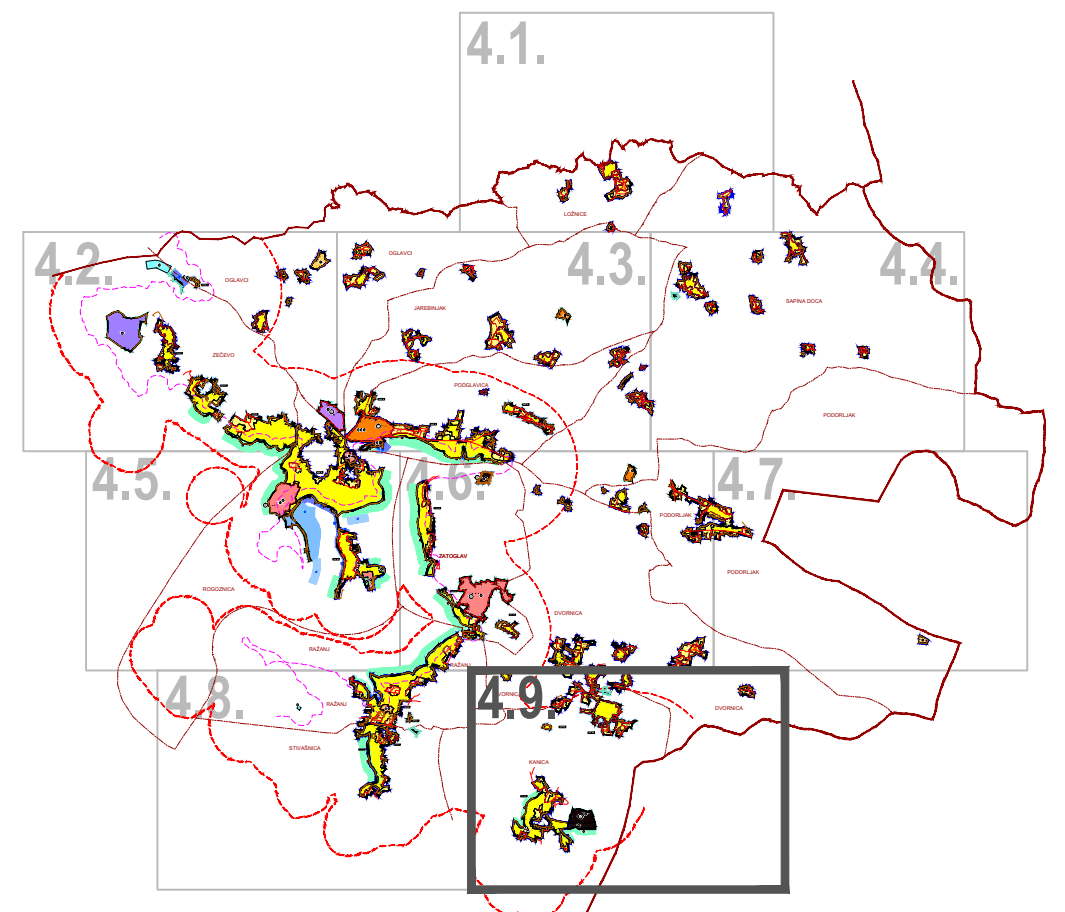
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

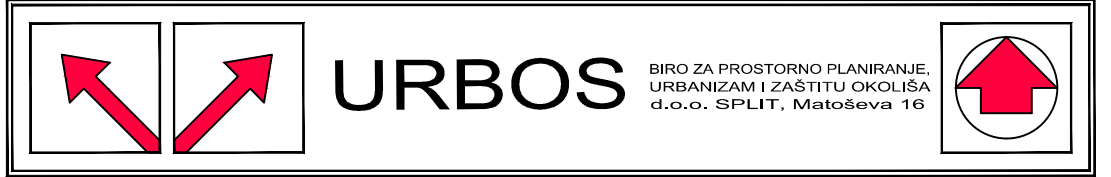
1 Turistička zona (u naselju) - Kopara
 2 Zona društvene namjene Zatoglav
 3 Turistička zona (izvan naselja) - Kanica

PROSTORNI PLAN DETALJNIJEG STUPNJA RAZRADE NA SNAZI

1 Urbanistički plan uređenja poslovne zone Krušdica
 2 Urbanistički plan uređenja Turističke zone Zatoglav - Kalebova luka
 3 Turistička zona (u naselju) - Medina
 4 Proizvodna zona (izvan naselja) - Oglavci



URIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU



Elaborat broj: 850/22; Split, travanj 2023.	
Županija:	ŠIBENSKO KNINSKA
Općina:	ROGOZNICA
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA (I)	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.9.	1:5000
Odluka o izradi ID Prostornog plana uređenja "Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj: 09/22.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
Javna rasprava (datum objave):	Javna rasprava održana:
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Tihana Lovrić, dipl. iur.	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i 86/19); broj suglasnosti: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBOS d.o.o. Split	Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
MAJJA MADIRACA, dipl. oec.	
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Štućni list u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. LARISA BAČIĆ, dipl. ing. građ.
2. MAJJA MADIRACA, dipl. oec.	6. MISLAV MADIRACA, manager EU fondova
3. MARINA PAVIČIĆ, mag. ing. aedif.	7. _____
4. IVANA BUBIĆ, dipl. oec.	8. _____
	9. _____
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom objerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	