

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), članka 34. Statuta Općine Rogoznica („Službeni vjesnik Općine Rogoznica“, broj 2/21), Općinsko vijeće Općine Rogoznica, po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Rogoznica (Broj: I-18/22 od 17. studenog 2022.), na 9. sjednici od 14. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području općine Rogoznica za 2023. godinu

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se privremena zabrana izvođenja građevinskih radova na području općine Rogoznica, odnosno određuje vrsta građevinskih radova, vrste građevina, područja zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te provođenje nadzora.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU

Članak 2.

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi (iskopi, odvoz materijala s gradilišta i drugi) i radovi na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina (zidanje nosivih zidova, zidanje pregradnih zidova, betoniranje, izrada krovne konstrukcije i slično).

III. PODRUČJA, KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

U smislu ove Odluke, područje općine Rogoznica, dijeli se na dvije (2) zone, kako slijedi:

- I. zona obuhvaća naselja: Zečevo Rogozničko, Rogoznica, Podglavica (Stupinčeline), Zatoglav, Ražanj, Stivašnica, Kanica i Dvornica.
- II. zona obuhvaća naselja: Oglavci, Jarebinjak, Sapina Doca, Ložnice i Podorljak.

Članak 4.

Na području Zone I. zabranjuju se radovi od 15. lipnja do 15. rujna, na području Zone II. ne zabranjuju se radovi osim onih koji se obavljaju unutar jednog kilometra od registriranih turističkih objekata.

Članak 5.

Privremena zabrana izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke odnosi se na vrijeme od 00:00 do 24:00 sata.

IV. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 6.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu,
4. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnina,
5. nužne radove na popravcima građevina kad zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi te u svrhu sprječavanja daljnje štete na istima,
6. građenje objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, građenje javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine, izvođenje radova po projektima financiranim iz EU i nacionalnih fondova te izvođenje radova po projektima od posebnog značaja za Općinu Rogoznica.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Općine Rogoznica sukladno odredbama zakonskih i podzakonskih propisa.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Rogoznica za 2022. godinu ("Službeni vjesnik Općine Rogoznica", broj 7/21).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Rogoznica.“

KLASA: 360-01/22-01/6
URBROJ: 2182-12-01/22-3
Rogoznica, 14. prosinca 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNICA
Sandra Jakelić

