

430.

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23, u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 34. Statuta Općine Rogoznica („Službeni vjesnik Općine Rogoznica“, broj 2/21) Općinsko vijeće Općine Rogoznica na 14. sjednici od 05. veljače 2024. godine, donosi

PLAN
upravljanja Pomorskim dobrom na području Općine
Rogoznica za razdoblje od 2024. do 2028. godine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Rogoznica za razdoblje od 2024. do 2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan upravljanja pomorskim dobrom) uređuju se:

- a) planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije
- b) izvori sredstava za njihovu realizaciju
- c) plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi
- d) dohranjivanje plaža i gradnja na pomorskom dobru
- e) plan davanja dozvola na pomorskom dobru
- f) plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 2.

Planirane aktivnosti redovnog upravljanja pomorskim dobrom na području općine Rogoznica uključuju:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje, ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. sprječavanje devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja te uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru
9. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 3.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Članak 4.

Prioritet pri realizaciji aktivnosti na pomorskom dobru predstavlja zaštita i osiguravanje nesmetanog pristupa pomorskom dobru, održavanje reda na pomorskom dobru te unapređivanje pomorskog dobra.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 5.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se u proračunu Općine Rogoznica, od prihoda na osnovi naknada za dozvole na pomorskom dobru, te novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisne Odluke o redu na pomorskom dobru.

Prihode iz stavka 1. ovog članka Općina Rogoznica će namjenski koristiti za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje ili sufinanciranje projekata na pomorskom dobru te aktivnosti kojima je cilj unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

IV. PLAN ODRŽAVANJA I DOHRANJIVANJA PLAŽA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 6.

U razdoblju 2024. – 2028. planiraju se izvesti sljedeći radovi održavanja pomorskog dobra:

Rbr.	Naziv	Iznos (eur)
1.	Čišćenje i održavanje obale, mora i podmorja	20.000,00
2.	Sadnja i održavanje zelenila	5.000,00
3.	Postavljanje zaštitnih brana za kupače na uređenim plažama; plaža Šepurina, plaža Lozica, plaža Varoš Ražanj, plaža Čelina, plaža Čelina-Ždrilo, plaža Stupin, plaža Gornji muli, plaža Račice, plaža Kanica, plaža Crljina, plaža Zečevo-Rtić	40.000,00
4.	Postavljanje spremnika za odvojeno prikupljanje otpada	3.000,00
5.	Postavljanje informativnih ploča s podacima o kakvoći mora za kupanje, podacima da li je dopušten pristup kućnim ljubimcima, morskom i kopnenom dijelu plaže, te informacijama o mogućim izvanrednim događajima na morskoj plaži i to na uređenim plažama; plaža Šepurina, plaža Lozica, plaža Varoš Ražanj, plaža Čelina, plaža Čelina-Ždrilo, plaža Stupin, plaža Gornji muli, plaža Račice, plaža Kanica, plaža Crljina, plaža Zečevo-Rtić	1.000,00
6.	Dohranjivanje plaža - Lozica, Šepurina, Miline, ispod groblja, obala Rogoznica (hrvatske mornarice), Račice, Gornji Muli, Crljina, put Kapelice, Ražanj Varoš, Zatoglav, Kanica – uvala Draga, Kanica – uvala Rina, Kanica – Oštrička luka, Kalebova luka – Tvrdača, Kalebova luka – ispod uljare, Mezaroca, Oštrička luka, Ždrilo, Stupin, Čelina, Malo Zečevo-Rtić, Zečevo Stara draga - uvala Tičinović, Zečevo -uvala Drmač	50.000,00
7.	Ispitivanje kakvoće mora	6.000,00
	SVEUKUPNO:	125.000,00

Članak 7.

Općina Rogoznica upravlja morskom plažom u skladu s ovim Planom i dužna je plažu štiti i održavati te osigurati zadovoljenje javnog interesa za korištenjem.

Morske plaže moraju biti dostupne svima pod istim uvjetima, ne smije se isključiti iz opće upotrebe, ne smiju se ograditi, niti na drugi način ograničiti pristup plaži te se ne smije naplaćivati ulaz na plažu.

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

Plan gradnje na pomorskom dobru uključuje isključivo gradnju građevina koje ostaju u općoj upotrebi.

Rbr.	Naziv	Iznos (eur)
1.	Gradnja i održavanje šetnica u cilju osiguranja pristupa moru i uz more (Uređenje obale – predio Zatoglav, Uređenje obale u Rogoznici – Crljina, Uređenje obale Lozica-Zečevo Rtić, Uređenje plaže Ražanj Varoš)	1.000.000,00
2.	Uklanjanje nezakonitih nasipa i građevina	3.000,00
3.	Plan uklanjanja molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i drugih građevina kao i građevina u lukama i drugih samostalnih infrastrukturnih objekata, koje nisu vidljive na DOF-u 5/2011	25.000,00
4.	Plan uklanjanja nezakonitih sidrenih blokova, lanaca, konopa i plutača za privez brodova na plažama; plaža Šepurina, plaža Lozica, plaža Varoš Ražanj, plaža Čelina, plaža Čelina-Ždrilo, plaža Stupin, plaža Gornji muli, plaža Račice, plaža Kanica, plaža Crljina, plaža Zečevo-Rtić, plaža Riva-Ražanj, plaža Miline, Obala Rogoznica, Kopača, Uvala Sičenica, Zatoglav	10.000,00
5.	Sanacija uređenih plaža Kanica, Stivašnica, Ražanj, Zatoglav, Podglavica, Rogoznica, Zečevo te sanacija prirodnih plaža Rogoznica-Kopara, Zečevo Rtić	200.000,00
6.	Izgradnja potpornih zidova i podzida (sve plaže uz prometnice)	60.000,00
7.	Izgradnja dječjeg igrališta Ražanj	42.000,00
	SVEUKUPNO:	1.340.000,00

U razdoblju 2024.-2028. godine ne planira se ozelenjavanje okoliša infrastrukturnih objekata na pomorskom dobru.

Članak 9.

Općina Rogoznica će u skladu s člankom 216. Zakona prijaviti nadležnoj lučkoj kapetaniji i nadležnoj inspekciji građevine koje se prema odredbama zakona moraju odmah ukloniti iz prostora, a u svrhu poduzimanja daljnjih potrebnih radnji iz njihove nadležnosti.

V. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 10.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru kojim se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru sukladno odredbama Zakona.

Članak 11.

Javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru objavljuje općinska načelnica do 01. veljače tekuće godine.

Oglas javnog natječaja objavljuje se u službenom vjesniku Općine Rogoznica, na oglasnoj ploči, na mrežnim stranicama Općine, te najmanje u jednom dnevnom listu.

Prije raspisivanja javnog natječaja će se, u skladu s odredbom 162. Zakona, provesti nadzor lokacija na kojima se planira izdati dozvola.

Članak 12.

Ponuda ponuditelja natječaja mora sadržavati jamstvo za ozbiljnost ponude a koje se odnosi na novčani polog na iznos od 10% (deset posto) od vrijednosti ponuđene naknade za dozvolu na pomorskom dobru.

Također ponuda mora sadržavati i instrumente osiguranja:

- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,

- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,

- izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,

- bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Članak 13.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru donosi općinska načelnica na temelju zaprimljenih ponuda i odluke općinskog vijeća Općine Rogoznica.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na natječaju.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti na rok od dvije do pet godina, kojom se ne ograničava upotreba pomorskog dobra.

Iznimno se dozvola na pomorskom dobru može dati na zahtjev, na rok od 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.) uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Rješenje od davanju dozvole iz stavka 4. ovog članka sadrži naročito: djelatnost za koju se izdaje, način obavljanja djelatnosti, opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnost smije izvršavati, zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra na kojem je dozvola dana.

Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba nadležnom Ministarstvu.

Članak 14.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole na to može ovlastiti.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne smije ograničavati opću upotrebu pomorskog dobra.

Ukoliko ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru koristi pomorsko dobro izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli i/ili ograničava opću upotrebu pomorskog dobra, davatelj dozvole donijet će rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole dužan je održavati dio pomorskog dobra na kojem je stekao pravo obavljanja gospodarske djelatnosti na način da je isto dužan održavati čistim i urednim.

VI. DJELATNOSTI I MIKROLOKACIJE

Djelatnosti

Članak 15.

Na području Općine Rogoznica mogu se obavljati sljedeće djelatnosti:

1) IZNAJMLJIVANJE SREDSTAVA i to:

- a) brodica na motorni pogon,
- b) jedrilica, brodica na vesla,
- c) sredstvo za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.),
- d) daska za jedrenje (sup daska), pedalina, kajak i sl.,
- e) podmornica,
- f) pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.

2) UGOSTITELJSTVO I TRGOVINA i to:

- a) kiosk, prikolice, montažni objekt do 12 m² i sl.
- b) pripadajuća terasa objekta
- c) ambulantska prodaja (škrinja, aparati za sladoled, kukuruz, kokice, vafli i sl.)

3) KOMERCIJALNO – REKREACIJSKI SADRŽAJ i to:

- a) aqua park i drugi morski sadržaji,
- b) zabavni sadržaji,
- c) suncobrani, ležaljke,
- d) kulturne, komercijalne, zabavne, športske priredbe,
- e) snimanje komercijalnog programa i reklamiranje,
- f) slikanje, fotografiranje,
- g) usluge masaže.

Mikrolokacije

Članak 16.

Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz članka 15. ovog plana upravljanja pomorskim dobrom naznačene su u grafičkom dijelu koji je sastavni dio Plana i nalazi se u prilogu.

Popis djelatnosti i sredstava te broj sredstava , broj dozvola te rok na koji se svaka dozvola daje po pojedinim mikrolokacijama

PLAŽA ŠEPURINA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	2 brodice na mlazni pogon (južno pero)	5 godina	1
Iznajmljivanje sredstava:	1 sredstvo za vuču s opremom (južno pero)	5 godina	1
Iznajmljivanje sredstava:	4 pedaline, 4 kajaka i 6 daske za jedrenje (sup daske)	5 godina	4
Ugostiteljstvo i trgovina:	5 objekta/kioska (kiosk/montažni objekt do 12m ²)	5 godina	5

Ugostiteljstvo i trgovina: 6 sredstava - pripadajuća terasa objekta	5 godina	6
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 60 komada ležaljki i 60 komada suncobrana	5 godina	6
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 1 aqua park	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: usluge masaže	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

PLAŽA LOZICA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Ugostiteljstvo i trgovina: 2 objekta/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 2 sredstava - pripadajuća terasa objekta		5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 50 komada ležaljki i 50 komada suncobrana		5 godina	5
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 1 aqua park		5 godina	1

PLAŽA VAROŠ RAŽANJ:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 2 pedaline, 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)		5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - ambulatna prodaja		5 godina	1
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - pripadajuća terasa objekta		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana		5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1

RIVA-RAŽANJ:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 13 brodice na motorni pogon		5 godina	3
Iznajmljivanje sredstava: 2 info pulta		5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1

PLAŽA ČELINA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 2 brodice na motorni pogon		5 godina	2
Iznajmljivanje sredstava: 2 pedaline, 2 kajaka, 4 daske za jedrenje (sup daska)		5 godina	4
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	1

Ugostiteljstvo i trgovina: 2 sredstva - ambulantska prodaja	5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - pripadajuća terasa objekta	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana	5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 1 aqua park	5 godina	1

PLAŽA ČELINA-ŽDRILO:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 2 pedaline, 2 kajaka i 2 daske za jedrenje (sup daske)		5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1

PLAŽA STUPIN:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 2 brodice na motorni pogon		5 godina	1
Iznajmljivanje sredstava: 2 pedaline, 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)		5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	1
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - ambulantska prodaja		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 20 komada ležaljki i 20 komada suncobrana		5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1

PLAŽA GORNJI MULI:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava: 2 pedaline, 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)		5 godine	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - ambulantska prodaja		5 godina	1
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 sredstvo - pripadajuća terasa objekta		5 godina	1
Ugostiteljstvo i trgovina: 1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: 30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana		5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.		5 godina	1

PLAŽA MILINE:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Ugostiteljstvo i trgovina: 2 objekta/kioska (kiosk/montažni objekt do 12m2)		5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina: 2 sredstva - ambulantska prodaja		5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: usluge masaže		5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj: zabavni sadržaji (trampolin), kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i		5 godina	1

reklamiranje, slikanje, fotografiranje.

PLAŽA RAČICE:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	2 pedaline , 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)	5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana	5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

PLAŽA KANICA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	2 brodice na motorni pogon	5 godina	1
Iznajmljivanje sredstava:	2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)	5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina:	1 sredstvo - ambulatna prodaja	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana	5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

PLAŽA CRLJINA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	2 pedaline , 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)	5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina:	2 sredstva - ambulatna prodaja	5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	30 komada ležaljki i 30 komada suncobrana	5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

PLAŽA ZEČEVO-RTIĆ:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	2 pedaline , 2 kajaka, 2 daske za jedrenje (sup daska)	5 godina	2
Ugostiteljstvo i trgovina:	1 sredstvo - ambulatna prodaja	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	50 komada ležaljki i 50 komada suncobrana	5 godina	5
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

OBALA ROGOZNICA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	12 brodice na motorni pogon	5 godina	4
Iznajmljivanje sredstava:	3 info pulta	5 godina	3
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

KOPAČA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	3 brodice na mlazni pogon (safari), 24 brodice na motorni pogon	5 godina	8
Iznajmljivanje sredstava:	4 info pulta	5 godina	4
Ugostiteljstvo i trgovina:	1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)	5 godina	1
Ugostiteljstvo i trgovina:	2 sredstva – ambulanta prodaja	5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

UVALA SIČENICA:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Iznajmljivanje sredstava:	4 brodice na motorni pogon	5 godina	2
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

ZATOGLAV:

Djelatnost	Sredstvo i broj sredstava	Rok	Broj dozvola
Ugostiteljstvo i trgovina:	1 objekt/kiosk (kiosk/montažni objekt do 12m2)	5 godina	1
Komercijalno-rekreacijski sadržaj:	zabavni sadržaji, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje.	5 godina	1

Grafički prikaz mikrolokacija utvrđen je u Prilogu 1. ovog Plana koji čini sastavni dio ovoga Plana i nije predmet objave u službenom glasilu.

Članak 17.

Djelatnost iznajmljivanja svih vrsta sredstava (brodice na motorni pogon, jedrilica, brodice na vesla, skuter, dječji skuter, sredstva za vuču s opremom (banana, tuba, guma, skije, padobran i sl.) dozvoljeno je obavljati isključivo izvan morske ograde uređene plaže, te uz pridržavanje svih propisa koji se odnose na sigurnost plovidbe. Brodice na motorni pogon koje su gliseri moraju imati propisano označeni vodeni prolaz.

Članak 18.

Djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon, vuče plovilom u svrhu zabave, na svim planiranim mikrolokacijama mora se obavljati uz poštivanje uvjeta:

- Dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće ograde uređene plaže, odnosno, 150 metara od obale neuređene plaže,
- Dužnost postavljanja i održavanja vodenog prolaza (sigurnosnog koridora) označenog plutačama,
- Dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje lučka kapetanija:
- Vodeni prolaz postaviti na način da je baza vodenog prolaza na obali širine min 5,0 metara, a na vrhu vodenog prolaza širine min 30,0 metara, dužina istoga 50,0 metara od obale prema van. Vodeni prolaz na morskoj površini označiti razvlačenjem konopa na kojem su nanizani plovci na razmaku od 1,0 m bijele boje, na razmacima od 25,0 m postaviti narančaste plutače Ø30 cm a završetak vodenog prolaza sa plutačom Ø 50 cm crvene boje,
- Uplovljavanje/isplovljavanje brzinom manjom od 5 čv,
- Plovila se mogu iznajmljivati samo osobama koje su osposobljene za upravljanje tom vrstom plovila,
- Osobe koje koriste plovila na vodomlazni pogon moraju u plovidbi na sebi nositi prsluk za spašavanje odobrenog tipa i sigurnosnu kacigu,
- Djelatnost se smije obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca,
- Mikrolokacija i smjer postavljanja sigurnosnih koridora određuje se za svaku pojedinu mikrolokaciju kako slijedi:

1. Plaža Šepurine, južno pero, s ishodištem na obali koji je omeđen smjerom $\omega_1=260^\circ$ i smjerom $\omega_2=285^\circ$. Pozicija geografska širina $\varphi=43^\circ32'08,73''$ N i geografska duljina $\lambda=015^\circ57'30,51''$ E, odobravaju se dvije brodice na mlazni pogon i jedno sredstvo za vuču (isto mora biti obuhvaćeno jednom dozvolom).

2. Luka Rogoznica, Kopača, s ishodištem na obali pozicija geografska širina $\varphi=43^\circ31'57,84''$ N i geografska duljina $\lambda=015^\circ57'59,07''$ E, odobravaju se tri brodice na mlazni pogon isključivo za „safari“ izlete, odnosno iznajmljivanje na dnevnoj osnovi.

Članak 19.

Svi koji obavljaju djelatnost iznajmljivanja plažne opreme imaju:

- 1) dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka oprema, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- 2) dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- 3) dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
- 4) dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno dva metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno.

Članak 20.

Svi koji obavljaju ugostiteljsku djelatnost u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga imaju:

- 1) obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju.

Članak 21.

Djelatnost aquaparka na svim planiranim mikrolokacijama može se obavljati uz slijedeće uvjete:

- Djelatnost aquaparka smije se obavljati isključivo na dijelu morskog akvatorija unutar ograđenog prostora plaže (zaštitne ograde za kupače),
- Sredstva za iznajmljivanje unutar aquaparka moraju biti sigurno usidrena, te posjedovati propisane ateste,

- Aquapark za vrijeme rada mora biti pod stalnim nadzorom stručno osposobljenih osoba koje mogu pružiti stručnu pomoć,
- Korisnik dozvole dužan je prije svakog iznajmljivanja sredstva aquaparka upoznati i upozoriti korisnike sa sigurnim načinom korištenja navedenih usluga,
- Pružanje navedenih usluga smije obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca,
- Nakon završetka vremenskog roka za koje se izdaje dozvola, aquapark ukloniti sa dijela morskog akvatorija i pomorsko dobro vratiti u prvobitno stanje.

VII. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 22.

Sukladno članku 10. ovog Plana upravljanja pomorskim dobrom i objavljenom javnom natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru propisuju se obvezni uvjeti koji ponuditelj za natječaj mora ispunjavati:

- 1) da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
- 2) da ponuditelj nema dospelih obveza temeljem javnih davanja,
- 3) da ponuditelj nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Članak 23.

Određuje se i kriterij ocjenjivanja zaprimljenih ponuda na natječaju kako slijedi:

- 1) ponuđeni iznos naknade – **60%** ocjene ponude,
- 2) upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde – **10%** ocjene ponude,
- 3) vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – **20%** ocjene ponude,
- 4) prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – **10%** ocjene ponude.

Članak 24.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 25.

Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj uporabi, propisan je Odlukom o redu na pomorskom dobru, a ovlaštene službenici Komunalnog redarstva Općine Rogoznica (pomorski redari) imaju ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom Odluke o redu na pomorskom dobru i obavljanja drugih poslova određenim Odlukom o redu na pomorskom dobru.

Članak 26.

Komunalno redarstvo Općine Rogoznica vršit će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Ukoliko utvrde da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, općinska načelnica Općine Rogoznica će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 27.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažiti opći javni interes i značaj pomorskog dobra, propise o sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša i reda na pomorskom dobru.

Članak 28.

Nadzora ovlaštenika dozvola obavljat će se u svakoj kalendarskoj godini te obuhvaća sve ovlaštenike dozvola na pomorskom dobru.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 29.

Do stupanja na snagu podzakonskog propisa kojim se uređuju vrste djelatnosti i visina minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14, u daljnjem tekstu: Uredba) koje se odnose na visinu minimalne naknade i vrste djelatnosti, sukladno članku 231. stavku 2. Zakona.

Članak 30.

Na Prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom, zatražit će se prethodna suglasnost Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije Ispostava Rogoznica, sukladno članku 39. stavku 2. Zakona.

Obzirom da se Planom upravljanja pomorskim dobrom predviđa dohranjivanje plaža zatražit će se prethodna suglasnost Upravnog odjela za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove Šibensko-kninske županije, sukladno članku 39. stavku 5. Zakona.

Članak 31.

Plan upravljanja pomorskim dobrom stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Rogoznica“.

KLASA: 342-04/23-01/1

URBROJ: 2182-12-01/24-10

Rogoznica, 05. veljače 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE ROGOZNICA

PREDSJEDNICA
Sandra Jakelić, v.r.