



4.0 NAČIN I UVJETI GRADNJE

GRANICA

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- - - CRTA 70 m OD MORSKE OBALE
- - - CRTA 100 m OD MORSKE OBALE

NAČIN GRADNJE

- (T1-h) UGOSTITELJSKO TURISTIČKA - hotel
- (T1-v) UGOSTITELJSKO TURISTIČKA - vila
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

UVJETI GRADNJE

- GRANICA I OZNAKA PROSTORNE JEDINICE
- GRADIVI DIO PROSTORNE JEDINICE
- MAKSIMALNA POVRŠINA PODZEMNE GARAŽE HOTELA
- 5 etaža BROJ ETAŽA GRADEVINE
- 10 m MAKSIMALNA VISINA GRADEVINE
- 5 UDALJENOST GRADIVOG DIJELA OD RUBA PROSTORNE JEDINICE
- MOGUĆE PRIKLJUČENJE PROSTORNIH JEDINICA NA JAVNU PROMETNU I KOMUNALNU MREŽU
- OZELENJAVANJE UNUTAR PROSTORNE JEDINICE
- POVRŠINE ZA REKREACIJU UNUTAR PROSTORNE JEDINICE

PROMETNE POVRŠINE

- JAVNOPROMETNE POVRŠINE:
- GLAVNA ULICA
- PLANIRANI KORIDOR LOKALNE CESTE (u istraživanju)

PROMETNE POVRŠINE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE:

- SABIRNA ULICA
- PRISTUPNA ULICA
- KOLNOPJEŠAČKA ULICA
- PJEŠAČKE ULICE
- PARKIRALIŠTE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 3 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE ZATOGLAV - KALEBOVA LUKA

URBOS

Županija: ŠIBENSKO - KNINSKA	
Općina: ROGOZNICA	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 3 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE ZATOGLAV - KALEBOVA LUKA	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.0	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odluka o izradi plana (službeno glasilu):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilu):
"Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije" 05/13.	"Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije" 03/14.
Javna rasprava (datum objave): "Šibenski novlist" od 11.07.2013.	Javni uvid odličar: od 18.07.2013. do 18.08.2013.
Predat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: GUSTAV ČERVAR, dipl. ing. građ. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine" br. 160/07, 88/08, 55/11, 50/11, 50/12.) broj suglasnosti: 350-02/14-503 ur. broj: 531-05-14-3 datum: 10.02.2014.	
Pravna osoba/kole koje je izradio plan: URBOS d.o.o. SPLIT	
Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša	
Predat pravne osob/tijela koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana:	
1. GORDANA RADMAN, dipl. ing. arh.	5. drago ZOBAN RADMAN, dipl. ing. arh.
2. MAJA MADRAGA, dipl. ing. arh.	6. JELENA BOBOTA, dipl. ing. arh.
3. HRVOJE BOTA, dipl. ing. arh.	7. IVANA BUBIĆ, dipl. ing. arh.
4. LARISA BACIĆ, dipl. ing. građ.	8.
Predat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: PERO MILUŠIĆ, v.č. (ime, prezime i potpis)
Bitovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjeravac: (ime, prezime i potpis)	Predat nadležnog tijela: