



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO - KNINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ROGOZNICA  
STRUČNO POVJERENSTVO ZA DAVANJE KONCESIJE  
ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA

KLASA: 363-02/24-01/1  
URBROJ: 2182-12-03/24-2

**DOKUMENTACIJA ZA NADMETANJE  
ZA DODJELU KONCESIJE ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH  
POSLOVA NA PODRUČJU OPĆINE ROGOZNICA**

**Općina Rogoznica, 26. studenoga 2024.**

## **SADRŽAJ:**

- I. Upute za izradu i dostavu ponude
- II. Obrazac ponude
- III. Obrazac ponude za člana zajednice ponuditelja
- IV. Cjenik dimnjačarskih usluga
- V. Popis dokumentacije priložene uz ponudu
- VI. Izjave ponuditelja
- VII. Nacrt ugovora o koncesiji

## **I. UPUTE ZA IZRADU I DOSTAVU PONUDE**

### **1.1. Davatelj koncesije:**

Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, OIB 13134387066, tel: 022/559-040, IBAN: HR: 4123900011858200003, internetska adresa: <https://rogoznica.hr/>, adresa elektroničke pošte: [opcina.rogoznica@si.htnet.hr](mailto:opcina.rogoznica@si.htnet.hr), odgovorna osoba: općinska načelnica Anita Živković. Davatelj koncesije nije obveznik poreza na dodanu vrijednost te se ponude uspoređuju s PDV-om.

### **1.2. Popis ponuditelja s kojima je davatelj koncesije u sukobu interesa:**

Sukladno članku 80. ZJN 2016, a vezano uz odredbe članaka 76. i 77. ZJN 2016 i sprječavanje sukoba interesa ne postoje gospodarski subjekti s kojima je Naručitelj u sukobu interesa.

Sukladno članku 80. stavak 2. točka 1. ZJN 2016, podaci su javno objavljeni na internetskoj stranici Naručitelja na sljedećim poveznicama:

<https://rogoznica.hr/wp-content/uploads/2024/04/Izjava-javna-nabava.pdf>

### **1.3. Podaci o osobi zaduženoj za kontakt**

Općina Rogoznica, Jedinstveni upravni odjel (dalje u tekstu: JUO)

Dragana Zeba, Po ovlaštenju pročelnica JUO

Broj telefona 022/559-040

e-mail: dragana@rogoznica.hr

**2. Vrsta i predmet koncesije:** obavljanje komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga.

**3. Priroda i opseg djelatnosti koncesije:** pod uslugama obavljanja dimnjačarskih poslova podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje sa sustavom dobave zraka u svrhu održavanja njihove funkcionalne sposobnosti radi sprječavanja opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka.

**4. Mjesto obavljanja djelatnosti koncesije:** cijelo područje općine Rogoznica (naselja Dvornica, Jarebinjak, Kanica, Ložnice, Oglavci, Podglavica, Podorljak, Ražanj, Rogoznica, Sapina Doca, Stivašnica, Zatoglav i Zečevo Rogozničko).

**5. Rok trajanja koncesije:** koncesija se daje na rok od 2 godine.

**6. Broj koncesija:** jedna.

**7. Procijenjena vrijednost koncesije:** 4.420,00 eura

**8. Naznaka postupka davanja:** koncesija za javne usluge (komunalna djelatnost).

**9. Naknada za koncesiju:** početna godišnja naknada za koncesiju iznosi 300,00 eura.

Ukupan prihod koji se može ostvariti od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine procjenjuje se na 2.210,00 eura.

Odabrani koncesionar dužan je prvu godinu koncesije, u roku od deset dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, uplatiti ponuđenu godišnju naknadu te s potvrdom o uplaćenom iznosu godišnje naknade pristupiti potpisivanju ugovora. Ako odabrani koncesionar ne uplati godišnju naknadu iz prethodnog stavka za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi

potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od petnaest dana od primitka poziva, smatrati će se da je odustao od koncesije.

Godišnje naknade za koncesiju za preostale godine trajanja koncesije, Koncesionar je dužan uplaćivati tako da godišnju naknadu uplati najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije. Rok na koji je koncesija dana računa se od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

**10. Rok za dostavu ponuda:** do 31. prosinca 2024. godine do 10:00 sati, bez obzira na način dostave.

**11. Adresa na koju se dostavlja ponuda:** Općina Rogoznica, JUO, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica. Ponude se mogu i neposredno predati na protokol tajništva Općine Rogoznica na istoj adresi.

**12. Mjesto i vrijeme otvaranja ponude:** prostorije JUO Općine Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica, dana 31. prosinca 2024. godine s početkom u 10:00 sati. Zapisnik o otvaranju ponuda uručit će se odmah po otvaranju ponuda svima zakonskim zastupnicima i ovlaštenim predstavnicima ponuditelja. Pregled i ocjenu pristiglih ponuda izvršit će Stručno povjerenstvo, a podaci su tajni do donošenja Odluke o davanju koncesije ili Odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

**13. Razlozi isključenja ponuditelja:**

**13.1. Obvezni razlozi isključenja**

Davatelj koncesije obavezan je isključiti gospodarski subjekt iz postupka davanja koncesija u bilo kojem trenutku:

13.1.1. ako je gospodarski subjekt koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijevaru, na temelju

– članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevarena) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 125/11., 144/12., 56/15. i 61/15.)

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (Narodne novine, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

Davatelj koncesije obvezan je isključiti gospodarski subjekt u bilo kojem trenutku tijekom postupka davanja koncesije ako je gospodarski subjekt koji nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osoba koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja nije državljanin Republike Hrvatske pravomoćnom presudom osuđena za kaznena djela iz ove točke Dokumentacije za nadmetanje i za odgovarajuća kaznena djela prema nacionalnim propisima države poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno države čiji je osoba državljanin.

13.1.2. ako je gospodarski subjekt u postupku likvidacije, odnosno ako je obustavio svoje poslovne aktivnosti,

13.1.3. ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i/ili doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta.

### **13.2. Dokazi da ne postoje osnove za isključenje gospodarskog subjekta**

Davatelj koncesije obvezan je kao dostatan dokaz da ne postoje osnove za isključenje gospodarskog subjekta prihvatiti:

- Izjavu gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz točke 13.1. podtočaka 13.1.1. i 13.1.2. koju daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta, a koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana početka postupka davanja koncesije (od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u u EOJN) uz priloženi izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće, jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog

nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, za gospodarski subjekt i odgovornu osobu u istom,;

- Potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz točke 13.1. podtočka 13.1.3., ne stariju od 30 dana računajući od dana početka postupka davanja koncesije (od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u u EOJN);

- Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin ne izdaju gore navedeni dokumenti iz ove točke ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti iz točke 3.1. podtočke 13.1.1-13.1.3. ove Dokumentacije za nadmetanje, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

#### **14. Uvjeti pravne i poslovne, tehničke i stručne sposobnosti, u skladu s odredbama posebnog zakona te dokazi i podaci kojima gospodarski subjekt dokazuje ispunjenje tih uvjeta:**

##### **14.1. Pravna i poslovna sposobnost:**

- isprava o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar kojim ponuditelj dokazuje da je registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesije, u preslici, a koja ne smije biti starija od 3 mjeseca od dana objave Obavijesti o namjeri davanja koncesije u elektroničkom oglasniku javne nabave Republike.Hrvatske.

- u slučaju zajednice ponuditelja, svi članovi zajednice obvezni su pojedinačno dokazati svoju sposobnost.

##### **14.2. Tehnička i stručna sposobnost:**

14.2.1. Gospodarski subjekt koji se javlja na natječaj za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova treba posjedovati mjerni instrumenta analizatora dimnih plinova za očitavanje sastava dimnih plinova te osnovne uređaje, opremu i alat uz detaljan popis i serijske brojeve uređaja za obavljanje dimnjačarskih poslova i to:

- prijevozno sredstvo (1 kom),
- mjerač volumnog udjela CO u prostoru u ppm,
- uže s kuglom i četkom (1 kpl),
- udarnu žičanu osovину (štoser) duljine do 5 m,
- udarnu žičanu osovину duljine od 8 do 10 m (1 kpl),
- četku od dlake (čimprling), ili odgovarajućeg aterijala duljine osovine 1,2 do 1,8 m,
- dimnjačarski partviš,
- garnituru ključeva za vratašca,
- špicu s navojem kao dodatak na udarnu žičanu četku,
- četku s navojem za čišćenje kotlovskih cijevi,
- četku za mehaničko čišćenje kotlova, dimnjaka, termogena, dimovodnih kanala i štednjaka priključenih na sve vrste energenata,
- priručno ogledalo,
- dimne patrone (3 kpl),
- lokatora pozicije glave kamere, kamere s videozapisom, L= 30 m' (1 kom)
- endoskopa L=950,
- endoskopa L=9000 sa videozapisom,
- usisivač za vađenje čađe,
- uređaja za 4Pa-test,
- oprema zaštite na radu (1 kpl)
- uređaji i oprema za mjerenje visine dimnjaka,

- zaštitna oprema,
  - osnovna vatrogasna oprema,
- što dokazuje:

-izjavom o alatima, uređajima i tehničkoj opremi koja je gospodarskom subjektu na raspolaganju u svrhu izvršenja ugovora.

14.2.1.1. ponuditelj, odnosno zajednica ponuditelja se može osloniti na sposobnost drugih gospodarskih subjekata, bez obzira na pravnu prirodu njihovog međusobnog odnosa. U ovom slučaju zajednica ponuditelja mora dokazati davatelju koncesije da će imati na raspolaganju nužne resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, primjerice dostavljanjem ugovora kojim se ti gospodarski subjekti obvezuju staviti na raspolaganje svoje resurse cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji, odnosno akta kojim se uređuju međusobni odnosi ponuditelja unutar zajednice.

14.2.1.2. članovi zajednice ponuditelja solidarno odgovaraju za provedbu ugovora o koncesiji.

14.2.2. da ima najmanje 1 (jednog) zaposlenog radnika s odgovarajućom stručnom spremom i/ili položenim majstorskim ispitom za dimnjačara, što dokazuje:

- svjedodžba ili odgovarajući dokument,
- e-radna knjižica ili ugovor o radu ne stariji od 30 dana računajući od dana slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije,

14.2.3. potvrda o uredno ispunjenom ugovoru ili o urednom izvršavanju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti dimnjačarskih poslova u godini u kojoj je započeo postupak davanja koncesije i tijekom tri godine koje prethode toj godini (2021, 2022 i 2023). Potvrda sadrži iznos ugovora, datum izvršenja ugovora i naziv druge ugovorne strane s potvrdom davatelja koncesije o uspješno izvršenom ugovoru.

## **15. Vrste i vrijednost jamstva za ozbiljnost ponude:**

**15.1. Jamstvo za ozbiljnost ponude:** jamstvo u visini 220,00 eura se treba dostaviti u obliku ovjerene „bjanko zadužnice“ ili novčanog pologa (model: HR68 i poziv na broj: 7889 - OIB ponuditelja) ili bankarske garancije.

Davatelj koncesije će vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude neposredno nakon završetka postupka davanja koncesije.

**15.2. Jamstvo za uredno obavljanje koncesije:** odabrani ponuditelj je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji, za osiguranje naplate naknade za koncesiju, te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja ugovora o koncesiji, u roku od 7 dana od dana izvršnosti odluke o davanju koncesije, dostaviti solemniziranu bjanko zadužnicu na iznos od 3.000,00 eura koja ostaje kod davatelja koncesije za cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.

## **16. Kriterij za odabir ponude:** ekonomski najpovoljnija ponuda.

16.1. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ponuda s najvećim brojem bodova utvrđenim prema kriterijima:

- najniža ponuđena cijena usluge za krajnje korisnike ( sa PDV-om) – 50 %,
- najviša ponuđena naknada za koncesiju – 50 %.

Ponuđena cijena usluge u ponudbenom troškovniku-cjeniku računa se tako da se zbroje sve jedinične cijene iz cjenika.

### Način vrednovanja ponude –bodovanje:

Svaki element ponude vrednuje se zasebno, a zbroj ukupne ocjene po kriterijima ne može iznositi više od 1 ( 100 % ).

Formule i način izračuna:

Najniža ponuđena cijena usluge:  $\frac{50\% \times \text{najniža ponuđena cijena usluge}}{\text{ponuđena cijena usluge}}$

Najviša ponuđena naknada za koncesiju:  $\frac{50\% \times \text{ponuđena godišnja naknada za koncesiju}}{\text{najviša ponuđena godišnja naknada za koncesiju}}$

**16.2. Napomena:**

- ako ponuditelji za pojedini kriterij odabira daju istu ponudu dobivaju isti broj bodova.
- ako ponuditelj imaju isti zbroj bodova prednost kod odabira se daje onom koji ima povoljniju cijenu usluga.

**17. Jezik i pismo na kojima ponuda mora biti napisana:** hrvatski jezik, latinično pismo, a podaci o ponuditelju moraju biti ispisani tiskanim slovima. Ponuda mora biti uvezana jamstvenikom u nerastavljenu cjelinu. Uvezanu ponudu potrebno je zapečatiti stavljanjem naljepnice na krajeve jamstvenika te otisnuti pečat ponuditelja. Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica.

**18. Cjenik:** ponuditelj treba dostaviti popunjeni cjenik-popis dimnjačarskih usluga (u privitku dokumentacije za nadmetanje) analitički iskazan s jediničnim cijenama u eurima i to: iznos bez PDV-a, iznos pripadajućeg PDV-a i ukupni iznos s PDV-om.

**19. Naziv i adresa tijela nadležnog za rješavanje žalbe:** Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb, u pisanom obliku.

**19.1.** Žalba se dostavlja neposredno, putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga ili elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH.

**19.2.** Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije na dokaziv način u roku za žalbu.

**19.3.** Kad je žalba upućena putem ovlaštenog davatelja poštanskih usluga, dan predaje ovlaštenom davatelju poštanskih usluga smatra se danom predaje Državnoj komisiji, odnosno davatelju koncesije.

**19.4.** Rok za izjavljivanje žalbe je deset (10) dana i to od dana:

- objave obavijesti o namjeri davanja koncesije u odnosu na sadržaj obavijesti i dokumentacije za nadmetanje, te dodatne dokumentacije ako postoji,
- objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka,
- objave dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj dokumentacije za nadmetanje,
- objave izmjene dokumentacije za nadmetanje u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije,
- otvaranja ponuda u odnosu na propuštanje davatelja koncesije da odgovori na pravodobno dostavljen zahtjev dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije za nadmetanje te na postupak otvaranja ponuda,
- primitka odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju u postupku davanja koncesije u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda odnosno razloge poništenja.

**19.5.** Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

**20. Davanje koncesije:** provodi se na temelju otvorenog postupka.

**21. Valjanost ponude:** 60 dana od krajnjeg roka za dostavu ponuda.



**22. Datum otpreme Obavijesti:** dan objave u „Elektronskom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske“.

**23. Preuzimanje dokumentacije za nadmetanje:** putem Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske.

**24. Sastavni dio ponude:** treba priložiti dokaze i odgovarajuća obrazloženja, u smislu točke 13. i 14. ove Obavijesti.

**25. Poništenje postupka davanja koncesije:** davatelj koncesije može poništiti postupak davanja koncesije nakon isteka roka za dostavu ponude u slučajevima određenim člankom 38. Zakona o koncesijama.

**26. Odluka o dodjeli koncesije:** odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Rogoznica na prijedlog Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

**27. Zaključenje ugovora o koncesiji:** općinska načelnica sklapa ugovor o koncesiji s odabranim ponuditeljem na temelju odluke o davanju koncesije. Ugovorne strane sklapaju ugovor o koncesiji u pisanom obliku u roku od 10 dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, a u kojem roku je potrebno izvršiti uplatu ponuđene godišnje naknade te s potvrdom pristupiti potpisivanju ugovora.

**28. Ponude se dostavljaju:** u zapečaćenoj omotnici numeriranih i uvezenih stranica i upućuju se preporučenom poštom ili osobno na adresu: Općina Rogoznica, Ulica hrvatske mornarice 17, 22203 Rogoznica, s naznakom „PONUDE ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA–NE OTVARAJ“. Na kuverti se mora naznačiti naziv, odnosno ime i adresa ponuditelja.

Ponude se podnose u roku koji je propisan ovom dokumentacijom za nadmetanje.

## II. OBRAZAC PONUDE

\_\_\_\_\_

( ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

\_\_\_\_\_

( prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe )

**OPĆINA ROGOZNICA**  
Ulica hrvatske mornarice 17  
22203 Rogoznica

**Predmet:** Ponuda za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Rogoznica  
- dostavlja se

Ponuditelj:

\_\_\_\_\_

OIB:

\_\_\_\_\_

Adresa:

\_\_\_\_\_

Mjesto i poštanski broj:

\_\_\_\_\_

Telefon- telefaks:

\_\_\_\_\_

E-mail:

\_\_\_\_\_

Ime, prezime i funkcija odgovorne osobe za potpisivanje ugovora:

\_\_\_\_\_

Kontakt osoba ponuditelja:

\_\_\_\_\_

Banka i broj računa ponuditelja:

\_\_\_\_\_

Početna godišnja naknada za koncesiju iznosi \_\_\_\_\_ eura

( slovima: \_\_\_\_\_ eura ).

Rok valjanosti ponude je 60 dana.

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2024. g.

Ponuditelj:

\_\_\_\_\_  
( potpis ovlaštene osobe ponuditelja )

### III. OBRAZAC PONUDE ( član zajednice ponuditelja )

\_\_\_\_\_

( ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe)

\_\_\_\_\_

( prebivalište fizičke osobe, odnosno sjedište pravne osobe )

**OPĆINA ROGOZNICA**  
**Ulica hrvatske mornarice 17**  
**22203 Rogoznica**

**Predmet:** Ponuda za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Rogoznica  
- dostavlja se

Ponuditelj:

\_\_\_\_\_

OIB:

\_\_\_\_\_

Adresa:

\_\_\_\_\_

Mjesto i poštanski broj:

\_\_\_\_\_

Telefon- telefaks:

\_\_\_\_\_

E-mail:

\_\_\_\_\_

Ime, prezime i funkcija odgovorne osobe za potpisivanje ugovora:

\_\_\_\_\_

Kontakt osoba ponuditelja:

\_\_\_\_\_

Banka i broj računa ponuditelja:

\_\_\_\_\_

Početna godišnja naknada za koncesiju iznosi \_\_\_\_\_ eura.

( slovima: \_\_\_\_\_ eura ).

Rok valjanosti ponude je 60 dana.

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2024. g.

Ponuditelj:

\_\_\_\_\_  
( potpis ovlaštene osobe ponuditelja )

#### IV. CJENIK DIMNJAČARSKIH USLUGA ( bez PDV-a)

Redni broj	RAD-USLUGA	MJ. JED.	JED.CIJENA (eur)
	<b><i>Čišćenje dimnjaka i dimovodnih kanala</i></b>		
1.	Čišćenje dimnjaka sa sabiračem čađe (za domaćinstva)-vađenje i zbrinjavanje iste	kom	
2.	Čišćenje dimnjaka kod poslovnih prostora		
	- do 20 cm	m	
	- preko 20 cm	m	
3.	Čišćenje priključnih cijevi		
	- do 18 cm	kom	
	- od 18 do 25 cm	kom	
	- preko 25 cm	kom	
4.	Čišćenje sabirača čađi kod poslovnih objekata	kom	
5.	Ispaljivanje dimnjaka stambenih zgrada i sl.	kom	
6.	Mehaničko čišćenje smole u dimnjaku	sat	
7.	Odčepljivanje svih vrsta dimnjaka u stanovima	sat	
	<b><i>Čišćenje peći, kotlova i drugih ložišta</i></b>		
8.	Čišćenje stambenih ložišta		
	- peć na kruta/tekuća goriva do 10 kw	kom	
	- peći za centralno grijanje na kruta/tekuća goriva od 10 do 24 kw	kom	
	- peći za centralno grijanje na kruta/tekuća goriva od 24 do 36 kw	kom	
9.	Čišćenje pekarske peći	kom	
10.	Mehaničko i/ili kemijsko čišćenje kotlova i drugih ložišta snage (kw)		
	- od 36 do 50 kw	kom	
	- od 50 do 100 kw	kom	
	- od 100 do 250 kw	kom	
	- od 250 do 400 kw	kom	
	- preko 400 kw	1 kw	
	<b><i>Kontrolni pregledi ložišta, dimovodnih i priključnih kanala</i></b>		
11.	Pregled i kontrola ispravnosti ložišta s mjernim instrumentom sa izdavanjem nalaza o ispravnosti		
	- do 100 kw	kom	
	- od 100 do 200 kw	kom	
	- preko 200 kw	1 kw	
12.	Vizualna kontrola ispravnosti dimnjaka s izdavanjem stručnog nalaza-potvrde o ispravnosti		
	- visine do 10 m	kom	

	- visine do 20 m	kom	
	- visine preko 20 m	kom	
13.	Kontrola ispravnosti dimnjaka kamerom s izdavanjem stručnog nalaza-potvrde o ispravnosti		
	- visine do 10 m	kom	
	- visine do 20 m	kom	
	- visine preko 20 m	kom	
14.	Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka instrumentom	kom	
15.	Snimanje unutrašnjosti dimnovodnog kanala		
	- do 15 m	kom	
	- preko 15 m	kom	
16.	Kontrolni pregled ispravnosti priključnog kanala	kom	
17.	Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru	kom	
	<i>Izvanredni radovi prema utrošenom vremenu</i>		
18.	Nadzor ili konzultacija	sat	
19.	Naknadni dolazak po pozivu stranke	sat	
20.	Naknada za rad nedjeljom i blagdanom	sat	
	UKUPNO		

**Ukupno izražene cijene bez PDV-a** \_\_\_\_\_

**Iznos pripadajućeg PDV-a** \_\_\_\_\_

**Ukupni iznos s PDV-om** \_\_\_\_\_

**V. POPIS DOKUMENTACIJE PRILOŽENE UZ PONUDU:**

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	



## VI. IZJAVE PONUDITELJA:

### Izjava br. 1

U svezi članka 22. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20) i članka 88. i 89. Zakona o javnoj nabavi („Narodne novine“, broj 120/16, 114/22) a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

### IZJAVU

da gospodarskom subjektu koji ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj ili osobi koja je član upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili ima ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora toga gospodarskog subjekta i koja je državljanin Republike Hrvatske

---

( naziv i sjedište)

OIB: \_\_\_\_\_ i osobi ovlaštenoj po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta \_\_\_\_\_, OIB: \_\_\_\_\_

- nije izrečena pravomoćna osuđujuća presuda za:

- a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju
  - članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 125/11.,144/12.,56/15. I 61/15.),
  - članka 333. ( udruživanje za počinjenje kaznenih djela ), iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04.,84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).
- 13.1.1.2. korupciju, na temelju
  - b) korupciju, na temelju:
    - članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. ( davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. ( zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. ( davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem), i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona ( „Narodne novine“, 125/11, 144/12, 56/15 i 61/15),
    - članka 294.a ( primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje),

članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 110/97., 27., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.),

c) prijevare, na temelju:

- članka 236. (prijevare), članka 247. (prijevare u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevare) Kaznenog zakona,

- članka 224. (prijevare), članka 293. (prijevare u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju:

- članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona,

- članka 169. (terorizam), 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju:

- članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona,

- članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju:

- članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona,

- članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona („Narodne novine“, broj 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

- nije u postupku likvidacije, odnosno nije obustavio svoje poslovne aktivnosti.

U \_\_\_\_\_ 2024.

---

tiskano upisati ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja M.P. potpis ovlaštene osobe

**Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi te istu ovjerava pečatom. Uz Izjavu, potrebno je dostaviti izvadak iz kaznene evidencije ili drugog odgovarajućeg registra ili, ako to nije moguće, jednakovrijedni dokument nadležne sudske ili upravne vlasti u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin, za gospodarski subjekt i odgovornu osobu u istom,**

Izjava br. 2

U svezi članka 55. stavak 1. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17 i 107/20), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( naziv i sjedište )

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( ime i prezime, adresa stanovanja )

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

**IZJAVU**

da ću slučaju odabira ponude prije potpisivanja Ugovora o koncesiji osigurati potrebna jamstva ispunjavanja obveza iz ugovora o koncesiji, posebno naplate naknade za koncesiju, te naknade štete koja može nastati zbog neispunjavanja obveza iz ugovora o koncesiji u vidu solemnizirane bjanko zadužnice na iznos od 3.000,00 eura koja ostaje kod davatelja koncesije za cijelo vrijeme trajanja ugovora o koncesiji.

\_\_\_\_\_  
( vlastoručni potpis )

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2024.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom.

Izjava br. 3.

U svezi članka 22. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( naziv i sjedište )

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( ime i prezime, adresa stanovanja )

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

**I Z J A V U**

da prihvaćam uvjete iz Dokumentacije za nadmetanje i Ugovora o koncesiji

\_\_\_\_\_  
( vlastoručni potpis )

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2024.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom.

Izjava br. 4.

U svezi članka 22. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 69/17. i 107/20), a temeljem članka 70. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09 i 110/21), kao osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( naziv i sjedište )

\_\_\_\_\_ OIB \_\_\_\_\_  
( ime i prezime, adresa stanovanja )

pod materijalnom i kaznenom odgovornošću dajem slijedeću

#### IZJAVU

Da nemamo dospjelog duga s osnove javnih davanja i dugovanja prema Općini Rogoznica po bilo kojoj osnovi.

\_\_\_\_\_  
( vlastoručni potpis )

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2024.

Napomena: Izjavu potpisuje fizička osoba koja podnosi istu ili ovlaštena osoba u pravnoj osobi, te istu ovjerava pečatom.

## VII. NACRT UGOVORA O KONCESIJI

Na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Rogoznica o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Rogoznica, broj: KLASA: UP/I .....URBROJ: ..... od .....202\_. godine, Općina Rogoznica, zastupana po općinskoj načelnici Aniti Živković ( u daljnjem tekstu: davatelj koncesije )

i

\_\_\_\_\_ koje zastupa \_\_\_\_\_ ( u daljnjem tekstu: koncesionar)  
zaključuju dana \_\_\_\_\_ 2024. godine, slijedeći

### **UGOVOR O KONCESIJI za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Rogoznica**

#### Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem provedenog postupka javne nabave za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarski poslova na području općine Rogoznica, Općinsko vijeće Općine Rogoznica, dana \_\_\_\_\_ godine donijelo Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Rogoznica, KLASA: \_\_\_\_\_, URBROJ: \_\_\_\_\_, kojom se kao koncesionar odabire \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_ OIB: \_\_\_\_\_.

#### Članak 2.

Ovim ugovorom davatelj koncesije daje pravo koncesionaru da obavlja dimnjačarske poslove na području općine Rogoznica.

#### Članak 3.

Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova, sukladno članku 2. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni vjesnik Općine Rogoznica“, broj 11/23) razumijeva se:

- kontrola ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevini,
- obavljanje redovnih i izvanrednih kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje,
- čišćenje dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama,
- spaljivanje i vađenje čađe iz dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje,
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja te zagađivanja zraka, kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje,
- Dimovodnim objektima smatraju se dimnjaci i uređaji za loženje.
- Pod dimnjakom, smatra se usponski dimovodni kanal, sabirnica čađe, priključna cijev uređaja za loženje i drugi dijelovi dimnjaka i dimovoda.

#### Članak 4.

Ugovorne strane utvrđuju da koncesionar zapošljava odgovarajuće stručne zaposlenike i posjeduje odgovarajuća i dostatna sredstva rada za obavljanje predmetne djelatnosti, a sve sukladno popisu zaposlenika i opreme iz ponude.

Koncesionar se obvezuje dimnjačarske poslove obavljati savjesno, uredno, kvalitetno i sukladno pravilima struke te ne može uskratiti izvršavanje usluge ni pod kojim uvjetima.

Koncesionar je dužan voditi evidenciju o pregledu i čišćenju dimnjaka, sačiniti godišnji plan pregleda i čišćenja dimnjaka te voditi kartoteku dimnjaka.

Zaposlenici koncesionara – dimnjačari tijekom obavljanja dimnjačarskih poslova moraju kod sebe imati iskaznicu.

#### Članak 5.

Koncesionar je obvezan djelatnost koncesije obavljati po pravilima struke i sukladno važećim propisima koji se odnose na predmetnu djelatnost posebno poštujući odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni vjesnik Općine Rogoznica“, broj 11/23), ponude koncesionara 2024. godine, te dokumentacije za nadmetanje.

Davatelj koncesije ima pravo kontrolirati izvršenje ovog ugovora te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama ovog ugovora.

#### Članak 6.

Koncesija koja je predmet ovog ugovora daje se na rok od 2 (dvije) godine, računajući od ..... 202\_. do .....202\_. godine.

#### Članak 7.

Koncesionar je obvezan davatelju koncesije plaćati godišnju naknadu za koncesiju koja iznosi \_\_\_\_\_.

Odabrani koncesionar dužan je prvu godinu koncesije, u roku od deset dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, uplatiti ponuđenu godišnju naknadu te s potvrdom o uplaćenom iznosu godišnje naknade pristupiti potpisivanju ugovora. Ako odabrani koncesionar ne uplati godišnju naknadu iz prethodnog stavka za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od petnaest dana od primitka poziva, smatrati će se da je odustao od koncesije.

Godišnje naknade za koncesiju za preostale godine trajanja koncesije, Koncesionar je dužan uplaćivati tako da godišnju naknadu uplati najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije. Rok na koji je koncesija dana računa se od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

#### Članak 8.

Vlasnici zgrada ili stanova, upravitelj odnosno korisnici stambenih zgrada, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada i drugih objekata (u daljnjem tekstu: korisnik usluga) koji podliježu kontroli i čišćenju dimnovodnih objekata dužni su sukladno propisima, tehničkim normativima, normama i uputama proizvođača održavati u ispravnom stanju dimnjake, ložišta i uređaje za loženje te omogućiti čišćenje i kontrolu dimnovodnih objekata. Osobe iz stavka 1. ovog članka dužne su se koristiti uslugama ovlaštenog dimnjačara.

## Članak 9.

Koncesionar se obvezuje uslugu koju pruža korisnicima naplaćivati po cijenama koje su utvrđene Cjenikom dimnjačarskih usluga, koji se nalazi u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Koncesionar je dužan za obavljene dimnjačarske poslove izdati račun.

Naknadu iz stavka 1. ovog članka plaća Korisnik usluge, odnosno upravitelj zgrade.

## Članak 10.

Koncesionar je dužan voditi evidenciju o pregledu i čišćenju dimnjaka te izvedenim radovima.

Kontrolna knjiga vodi se za svaku zgradu posebno, odnosno za blok zgrada ili ulicu u dimnjačarskom području, a sadrži:

- oznaku dimnjačarskog područja,
- oznaku zgrade – ulicu i kućni broj,
- ime i prezime vlasnika zgrade korisnika usluge te naziv upravitelja zgrade,
- oznaku dimovodnih objekata koji se pregledavaju i čiste,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova i nalaz dimnjačara,
- vrstu i datum izvođenja radova na dimnjaku,
- potpis dimnjačara,
- iznos naplaćene cijene usluge sukladno ugovorenom cjeniku,
- potpis korisnika usluge kao potvrdu obavljenih dimnjačarskih poslova,
- popis dimovodnih objekata na kojima postoje nedostaci ili ih nije moguće čistiti i kontrolirati,
- popis pojedinih uređaja za loženje s priključnom cijevi i sustavom dobave zraka na kojima postoje nedostaci ili ih nije moguće čistiti i kontrolirati.

## Članak 11.

Uz kontrolnu knjigu koncesionar je dužan voditi kartoteku dimnjaka koja sadrži kartone dimnjaka.

U kartoteku dimnjaka unose se sljedeći podaci:

- oznaku zgrade – ulicu i kućni broj,
- ime i prezime vlasnika zgrade korisnika usluge te naziv upravitelja zgrade,
- broj i vrstu dimnjaka u objektu s obzirom na vrstu energenta koji koristi priključeni uređaj za loženje i njihovo stanje u smislu korištenja,
- broj i vrstu dimnjaka te vrstu goriva koji se koristi,
- rokove čišćenja i kontrole,
- stanje ispravnosti dimnjaka,
- datum obavljanja dimnjačarskih poslova.

Koncesionar je obavezan davatelju koncesije u svako doba omogućiti uvid u kontrolnu knjigu o čišćenju i kontroli dimovodnih objekata.

## Članak 12.

Koncesionar je dužan, jedan put godišnje, do početka ogrjevnog sezone, Općini – Jedinstvenom upravnom odjelu, podnijeti izvješće o radu dimnjačarske službe za prethodnu godinu. Ogrjevna sezona traje od 15. listopada tekuće godine do 01. svibnja sljedeće godine.



### Članak 13.

Koncesionar obavlja dimnjačarske poslove na temelju godišnjeg plana. Plan iz stavka 1. ovog članka obuhvaća redosljed obavljanja dimnjačarskih usluga po ulicama i kućnim brojevima. Koncesionar je dužan plan iz stavka 1. ovog članka donijeti najkasnije do 31. kolovoza tekuće godine u kojoj počinje ogrjevna sezona i dostaviti ga Jedinostvenom upravnom odjelu Općine. Koncesionar je dužan korisnika usluga i davatelja koncesije Općine obavijestiti o danu i vremenu kontrole i čišćenja dimovodnih objekata te u tu svrhu i izvjesiti na vidnom mjestu: oglasnim pločama mjesnih odbora, u zgradi ili na objektu, odnosno na drugom prikladnom i vidljivom mjestu, pisanu obavijest, najmanje 5 (pet) dana prije vršenja dimnjačarskih usluga. Koncesionar je u pravilu dužan odazvati se na poziv korisnika za čišćenje dimovodnih objekata u roku 8 (osam) dana od dana poziva.

### Članak 14.

Koncesionar se obvezuje nadoknaditi svaku štetu korisnicima usluga, davatelju koncesije ili trećim osobama uz uvjet da je ista prouzrokovana postupanjem koncesionara koje nije u skladu s odredbama ovog ugovora.

### Članak 15.

Koncesionar ne može koncesiju prenijeti na drugu osobu.

### Članak 16.

Koncesionar je dužan prije potpisivanja Ugovora o koncesiji osigurati jamstva i/ili instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju te radi naknade moguće štete zbog neispunjenja obveza iz ovog Ugovora o koncesiji, a u vidu bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika na iznos godišnje koncesijske naknade utvrđene ovim Ugovorom o koncesiji.

Davatelj koncesije dužan je čuvati zadužnicu za vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji, a po isteku roka trajanja predmetne koncesije dužan je istu vratiti koncesionaru.

Davatelj koncesije ima pravo provjeravati valjanost zadužnice, a u slučaju da se utvrdi, da zadužnica kao instrument osiguranja za provedbu ovog Ugovora o koncesiji nije valjana, zatražiti će od koncesionara novi odgovarajući instrument osiguranja.

### Članak 17.

Koncesija prestaje:

1. istekom roka na koji je dana;
2. smrću koncesionara, odnosno prestankom pravne osobe kojoj je dana koncesija;
3. raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa,
4. sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji,
5. jednostranim raskidom ugovora o koncesiji,
6. nepridržavanjem odredaba ugovora od strane koncesionara i
7. ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije, nakon sklapanja ugovora o koncesiji,
8. pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništavnim ili se poništava;

Postupak prestanka koncesije provodi se sukladno Zakonu o koncesijama.

Članak 18.

U slučaju da korisnik koncesije prestane obavljati dužnost pružanja dimnjačarskih usluga na području Općine Rogoznica, davatelj koncesije pisanim će putem upozoriti koncesionara o namjeri jednostranog raskida ovog Ugovora te ukoliko se u ostavljenom roku ne izjasni o nastanku razloga o prestanku obavljanja dužnosti, donijeti će se Odluka o raskidu ovog ugovora te naplatiti Jamstvo za uredno obavljanje koncesije (dostavljena bjanko zadužnica).

Članak 19.

Izmjena ovog ugovora o koncesiji zaključuje se kao dodatak ugovoru o koncesiji, a temeljem Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije Općinskog vijeća u slučajevima propisanim odredbama članka 62. Zakona o koncesijama.

Članak 20.

Ugovorne strane su suglasne da za sve odnose koji nisu uređeni ovim ugovorom vrijede odredbe Zakona o koncesijama i Zakona o obveznim odnosima.

Članak 21.

Sve eventualne sporove ugovorne strane rješavat će sporazumno ili putem arbitraže, a ako se ovim putem nastali spor ne riješi, ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda u Šibeniku.

Članak 22.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

Članak 23.

Ovaj ugovor sklopljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, od koji svaka strana zadržava po 2 (dva) primjerka, a 1 (jedan) primjerak dostavlja se u Ministarstvo financija radi upisa u jedinstveni registar koncesija.

Članak 24.

Stranke primaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak prihvata svih njegovih odredbi vlastoručno potpisuju.

KLASA:

URBROJ:

Rogoznica,

**Za davatelja koncesije**

**Općina Rogoznica**

Općinska načelnica

---

Anita Živković

**Za Koncesionara**

**Direktor/vlasnik**

Prilog:  
- Cjenik dimnjačarskih usluga